



OBEC HRADIŠTKO Zastupitelstvo obce Hradištko

Obecně závazná vyhláška obce Hradištko o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Hradištko se na svém zasedání dne 23. června 2025 usnesením č. 3 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 a § 11 odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 1. a 4. zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o dani z nemovitých věcí**“) a v souladu s § 10 písm. d) ve spojení s § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „**vyhláška**“):

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Touto vyhláškou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitých věcí ve smyslu § 6 odst. 3 ve spojení s odst. 4, § 11 odst. 4 ve spojení s odst. 5 a § 12 odst. 1 písm. a) bod 1. a 4. zákona o dani z nemovitých věcí.

Čl. 2

Stavební pozemky

U stavebních pozemků uvedených v § 6 odst. 2 písm. c) zákona o dani z nemovitých věcí se podle § 6 odst. 3 ve spojení s odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí zvyšuje koeficient o jednu kategorii dle členění koeficientů podle § 6 odst. 3 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto pozemky v **katastrálním území Hradištko pod Medníkem**.

Čl. 3

Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky

U zdanitelných staveb zařazených ve skupině obytných budov dle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona o dani z nemovitých věcí a u zdanitelných jednotek zařazených ve skupině ostatních zdanitelných jednotek dle § 11 odst. 1 písm. j) zákona o dani z nemovitých věcí se podle § 11 odst. 4 ve spojení s odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí zvyšuje koeficient o jednu kategorii dle členění koeficientů podle § 11 odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro všechny tyto zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky v **katastrálním území Hradištko pod Medníkem**.

Čl. 4

Místní koeficient pro obec

1. Místní koeficient, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5a odst. 1 písm. a), b) a g) zákona o dani z nemovitých věcí, se dle § 12 odst. 1 písm. a) bod 1. zákona o dani z nemovitých věcí **pro obec Hradištko stanoví ve výši 3,0.**
2. Podle § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí platí, že vztahuje-li se na nemovitou věc vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient než podle odstavce 1 písm. a) bodu 1, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.

Čl. 5

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

3. Obec Hradištko dle § 12 odst. 1 písm. a) bod 4. zákona o dani z nemovitých věcí stanovuje koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

a. rekreační budovy [§ 10a odst. 1 písm. b)]	koeficient ve výši 5,0
---	-------------------------------
4. Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí **se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce Hradištko.**

Čl. 6

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška obce Hradištko č. 03/2017 ze dne 12. 6. 2017 a obecně závazná vyhláška obce Hradištko č. 02/2017 ze dne 12. 6. 2017.

Čl. 7

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2026.

Radka Svobodová v.r.
starostka

Lucie Hašková v.r.
místostarostka

Oznámení o vyhlášení této vyhlášky zveřejněno na úřední desce dne: 24.6.2025
Oznámení o vyhlášení této vyhlášky sejmuto z úřední desky dne: 25.7.2025
Zasláno správci daně dne: prostřednictvím SPP ÚSC