

Podmínky připojení k síti veřejného vodovodu a tlakové kanalizace v obci Hradištko

Obec Hradištko je vlastníkem a provozovatelem vodovodní a kanalizační sítě. Ke zřízení nové vodovodní a kanalizační přípojky vydává obec vždy svůj souhlas a stanoví podmínky. Bez vydaného územního souhlasu (stavebního povolení) nelze přípojku realizovat.

Na základě písemné žádosti o nové připojení obec prověří možnosti připojení a spolu s podmínkami připojení a zákresem průběhu hlavního řadu předá žadateli. Žadatel předloží obci projektovou dokumentaci. Obec společně se správcem sítě projekt zkontrolují, potvrdí a obec předá žadateli Smlouvu o příspěvku na rozvoj veřejné infrastruktury a Vyjádření o možnosti zbudování přípojky pro účely získání územního souhlasu. Územní souhlas si žadatel zařídí samostatně na příslušném stavebním úřadě (Štěchovice). Po vydání územního souhlasu a zaplacení příspěvku na rozvoj veřejné infrastruktury může žadatel přejít k realizaci přípojky, a to vždy s vědomím a za součinnosti správce sítě.

PODMÍNKY:

- Každý připojovaný objekt (č.p. / č.ev.) bude napojen samostatnou vodovodní a splaškovou kanalizační přípojku.
- Přípojky by měly být přímého směru kolmo na řad
- Vodovodní přípojka bude ukončena vodoměrnou šachtou o min. \varnothing 1000 mm nebo o rozměrech 900x1200 a hloubky 1500mm.
- Vodoměrná šachta bude umístěna na pozemku plánované stavby, bezprostředně za jeho hranicí s komunikací.
- Potrubí vodovodní přípojky bude od místa napojení na řad až po ukončení vodoměrnou sestavou provedeno beze spoje.
- Materiálem každé vodovodní přípojky bude PE SDR 11.
- Potrubí kanalizačních přípojek bude PE 5/4“
- Kanalizační přípojka bude napojena mimo uliční šachtu, tj. přímo na potrubí stoky. Bude ukončena čerpací stanicí v jímce o velikosti cca 1 m³, umístěnou na pozemku plánované stavby, podle možnosti nátoku gravitační vnitřní kanalizace - viz. výkres stavební připravenosti čerpací jímky
- Splaškovou kanalizační přípojku nelze vypouštět „Biologicky rozložitelný odpad z kuchyní a stravoven“, ani přeměněný a zpracovaný v drtičkách kuchyňských odpadů.
- Kanalizační přípojku lze odvádět pouze splaškové odpadní vody. Dešťové vody je nutno likvidovat jiným způsobem.

Vodovodní přípojka

Smlouva o příspěvku na rozvoj veřejné infrastruktury zajišťuje smluvní příspěvek ve výši 30.000,-Kč. Z tohoto příspěvku je hrazena navrtávka na vodovodní řad, osazení vodoměrné sestavy vč. vodoměru.

Po vybudování vodovodní přípojky uzavře vlastník připojené nemovitosti s vlastníkem sítě smlouvu o dodávce vody.

Kanalizační přípojka

Smlouva o příspěvku na rozvoj veřejné infrastruktury zajišťuje smluvní příspěvek ve výši určený kalkulací skutečných nákladů. Je třeba provést osobní konzultaci na místě připojované nemovitosti za účelem zjištění vhodného umístění čerpací stanice přímo na pozemku za účasti žadatele. Výše příspěvku se odvíjí od délky přípojky, umístění čerpací stanice a místa napojení na stávající kanalizační větev. V průměru se cena pohybuje kolem 90-100 tis. Kč. Z tohoto příspěvku je hrazena realizace přípojky (navrtávka na kanalizační větev, zemní souprava, kanalizační potrubí do čerpací stanice, čerpací stanice, technologie vč. ovládací jednotky). Žadatel si před realizací přípojky zajistí přívod el. přípojky 400 V, na tuto přípojku bude mít revizi oprávněnou osobou. Obec v rámci stavby kanalizační přípojky napojí rozvaděč tlakové kanalizace na tuto připravenou přípojku. Ta nesmí být dál než 6 m od plánované čerpací stanice (z důvodů délky kabelu čerpadla) Po vyhotovení kanalizační přípojky si vlastník zajistí fyzické přepojení splaškové gravitační kanalizace do čerpací stanice. Po tomto přepojení vyzve obec ke zprovoznění přípojky (otevření hlavního šoupěte na kanalizační větvě) a k uzavření Smlouvy o odvádění a čištění odpadních vod. Součástí smlouvy jsou i pokyny k užívání a provozu přípojky.

Po zhotovení přípojky je vlastník povinen předat obci geodetické zaměření skutečného provedení dle požadavků DTM (měření ve 3. třídě přesnosti).

Vlastník je povinen na své náklady uvést povrchy veřejného prostranství (komunikace a přilehlý terén), které byly narušeny z důvodu budování přípojky, do původního stavu. O tomto bude informovat pracovníka obce a doloží fotografie úpravy. Na základě toho bude sepsán protokol o předání povrchů, který je nezbytný pro uzavření smlouvy o dodávce vody.

Vytyčení našich sítí a vyjádření o existenci sítí lze objednat u našeho správce sítě Vodohospodářské služby Davle, Ing. Tomáš Zunt – tel.č. 602831114, zunt@mybox.cz. Základní podmínky pro napojení, formulář objednávkových tiskopisů je možno získat na www.hradistko.cz nebo poslat žádost na stavebni2@hradistko.cz.