

Oznámení o zahájení výběrového řízení/výzva k podání nabídky

Název zakázky: Výměna střešní krytiny na MŠ v obci Hradištko

Druh zakázky: Stavební práce

Tato zakázka není realizována dle zákona č. 134/2016 Sb., ale na základě výjimky dle § 31 a dle směrnice obce k zadávání VZMR. Zakázka je realizována v režimu zakázky malého rozsahu.

1) Identifikace zadavatele

Název zadavatele: Obec Hradištko

IČ zadavatele: 00241245

Sídlo zadavatele: Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, 25209 Hradištko

Statutární zástupce zadavatele: Radka Svobodová, starostka obce

Kontaktní osoba zadavatele: Martin Lapeš, TNT Consulting s.r.o.

Telefon a e-mail kontaktní osoby příjemce (zadavatele) pro poskytování informací:
tel: 776 637 077, e-mail: lapes@tntconsulting.cz

2) Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

- Předmětem zakázky je výměna stávající střešní krytiny na celé ploše střechy, případně porušeného oplechování střechy na objektu MŠ v obci Hradištko. Půdorysná plocha střešní krytiny je 741 m². Objekt je umístěn na pozemku parc. č. st. 2179 v k. ú. Hradištko pod Medníkem [647543]. Více viz Projektová dokumentace (Příloha č. 4 ZD) a Výkaz výměr (Příloha č. 2 ZD)
- Technická a materiální specifikace parametrů předmětu díla je uvedena v **příloze č. 2 (výkaz výměr) a příloze č. 4 (projektová dokumentace)** této zadávací dokumentace.
- Uchazeč je povinen se podrobně seznámit s projektovou dokumentací a v případě, že bude vybrán realizovat dílo, realizovat dílo tak, aby bylo v souladu s PD a splňovaly technické parametry podmínky definované v projektové dokumentaci.
- Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy materiálů, nebo výrobků, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení (užití výrobků a materiálů jiných obchodních značek, nebo výrobců při zachování technických a kvalitativních parametrů).

3) Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je 980.000,- Kč bez DPH

4) Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je místo stavby dle projektové dokumentace (Příloha č. 4 této výzvy).

5) Předpokládaný termín zahájení plnění / realizace

- Předpokládaný termín zahájení realizace je 1. 10. 2022. Dokončení celé realizace je předpokládáno do 50-180 kalendářních dnů (konkrétní doba zhotovení je předmětem hodnocení nabídek jednotlivých dodavatelů).

6) Prokázání kvalifikačních předpokladů

Základní způsobilost

- **Základní způsobilost**, uchazeč prokáže předložením originálu čestného prohlášení potvrzeným oprávněnou osobou dodavatele, který bude podepsán u právnických osob statutárním zástupcem v souladu s výpisem z obchodního rejstříku, u fyzických osob přímo danou osobou. Zadavatel připouští jako oprávněnou osobu, též osobu zmocněnou statutárním zástupcem či fyzickou osobou. V takovém případě uchazeč předloží plnou moc s úředně ověřeným podpisem statutárního zástupce či fyzické osoby.
Vzor čestného prohlášení je **přílohou č. 1** této Výzvy.

Profesní způsobilost

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- **Profesní způsobilost** - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán (např. výpisem z živnostenského rejstříku v případě OSVČ, která není zapsána v Obchodním rejstříku). Uchazeč doloží originál nebo kopii dokladu.
- Výše uvedené dokumenty nesmí být starší 90 kalendářních dnů ke dni vyhlášení této zakázky. Zadavatel akceptuje výpisy pořízené z Internetu (např. z www.justice.cz apod.). Před podpisem smlouvy může Zadavatel od vybraného dodavatele požadovat předložení originálů těchto dokumentů.

Technická kvalifikace

- **Technická kvalifikace** - uchazeč prokáže doložením seznamu referenčních zakázek obdobného typu a rozsahu za posledních 5 let, s uvedením názvu odběratele, uvedení předmětu a hodnoty plnění a roku realizace. Za obdobný typ zakázky považuje zadavatel výstavbu a/nebo rekonstrukci střechy na které je použita krytina typu střešní šablony.
- Pro splnění kvalifikace Závěmce předloží minimálně reference pro tři referenční zakázky, přičemž finanční objem každé ze tří referenčních realizací musí činit minimálně 0,4 mil. Kč bez DPH.

7) Obsah nabídky

Nabídka bude obsahovat:

- I. Krycí list nabídky (příloha č. 5 ZD)
 - II. Vyplněný výkaz výměr (příloha č. 2 ZD)
 - III. Čestné prohlášení o splnění Základní způsobilosti k veřejné zakázce (vzor viz příloha č. 1 ZD)
 - IV. Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – uchazeč předloží v tomto pořadí:
 - výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,
 - V. Doklady prokazující splnění technické kvalifikace – uchazeč předloží:
Seznam referenčních zakázek s uvedením odběratele, specifikace a hodnoty zakázky a roku a měsíce dokončení realizace v rozsahu požadavku v bodu 6 této ZD.
 - VI. Návrh smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD) – uchazeč předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče, do které doplní identifikační údaje, nabídkovou cenu bez DPH
Podpis nemusí být ověřený, ale musí být podpisem oprávněné osoby (např. Jednatele, OSVČ, Statutárního zástupce, Zmocněnce). Podpisem Účastník akceptuje tento návrh a je připraven k podpisu budoucí smlouvy v tomto znění s doplněnými parametry vzešlými z tohoto výběrového řízení. Tento návrh je uveden jako **příloha č. 3** této Zadávací dokumentace. V návrhu smlouvy je zakázáno cokoli měnit (vyjma barevně označených částí, doplnění jména, místa podpisu, vlastního podpisu, nabídkové ceny a doplnění identifikačních údajů o uchazeči). Vyplnění identifikačních údajů o uchazeči je povinné. V případě předložení změněného návrhu smlouvy (změny obchodních podmínek) bude uchazeč vyřazen z důvodu neodsouhlasení obchodních podmínek.
- Nabídka bude v zalepené obálce a opatřena nápisem: „**NEOTVÍRAT! – Výměna střešní krytiny na MŠ v obci Hradištko**“
 - Obálka bude zároveň označena identifikačními údaji Uchazeče (min. název společnosti, právní forma, adresa sídla).
 - Celá nabídka bude pevně spojena a doporučujeme, aby byla dále zajištěna (např. přelepku přes sešití opatřenou razítkem a podpisem) tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s nabídkou. Jednotlivé stránky doporučujeme očíslovat vzestupně.

8) Způsob zpracování nabídky

- Nabídku předloží Dodavatel v českém jazyce, v listinné podobě, **v originále a jedné kopii** v souladu s vyhlášenými podmínkami soutěže. Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána statutárním orgánem Dodavatele nebo osobou zmocněnou k zastupování statutárního orgánu; v takovém případě doloží Dodavatel v nabídce originál plné moci. Nabídka bude zpracována a seřazena podle podmínek soutěže, jednotlivé listy doporučujeme očíslovat. Nabídka bude (doporučujeme) pevně

spojena v jednu nerozebíratelnou složku (je-li to technicky možné) a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka bude předložena v listinné podobě v **jednom originálu a jedné kopii**. Kopie musí být obsahově identická jako originál, ale **nemusí** obsahovat originály dokumentů – postačuje prostá (neověřená) fotokopie dokumentů.

9) Způsob zpracování nabídkové ceny

- Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.
- Celková nabídková cena bude uvedena v českých korunách jako cena bez DPH. DPH bude uvedeno ve smlouvě o dílo dle platné legislativy ke dni podpisu smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení.
- Nabídkovou cenu uvede uchazeč tak, že vyplní krycí list (příloha č. 5), kde uvede celkovou nabídkovou cenu a dále nabídkovou cenu včetně položkových cen uvede v návrhu smlouvy o dílo. (přílohy č. 3).
- Dobu zhotovení díla v kalendářních dnech uvede dodavatel do návrhu smlouvy (**příloha č. 3 ZD**). Dobu zhotovení díla v kalendářních dnech dále dodavatel uvede v krycím listu, viz **příloha č. 5**.
- Zadavatel nepřipouští vypuštění, neocenění (ocenění položky „0 Kč“ je bráno jako neocenění položky), případně slučování jednotlivých položek předloženého výkazu výměr. Taková nabídka bude posuzována jako neúplná a může být vyřazena z dalšího hodnocení.

10) Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 79 ZVZ podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky, a to dle následujících dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha
1.	<i>Nabídková cena</i>	60 %
2.	<i>Doba zhotovení díla v kalendářních dnech</i>	40 %

Kritérium 1.

V rámci dílčího kritéria 1. Nabídková cena bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

Kritérium 2.

V rámci dílčího kritéria 2. Doba zhotovení díla v kalendářních dnech bude zadavatel lépe hodnotit dřívější termín dokončení díla. Doba zhotovení díla ve dnech (kalendářních dnech) se počítá od zahájení plnění dle podmínek uvedených v návrhu smlouvy o dílo (**příloha č. 3**

ZD) do předání a převzetí řádně dokončeného díla. U doby zhotovení díla platí, že čím je lhůta kratší, tím je lépe nabídka hodnocena. **Minimální možná doba provedení díla stanovená Zadavatelem je 50 kalendářních dnů. Maximální možná doba zhotovení díla stanovená Zadavatelem je 180 kalendářních dnů.** Nabídky s delší dobou zhotovení, než je 180 kalendářních dnů budou vyřazeny pro nesplnění podmínek výběrového řízení. Nabídky s kratší dobou zhotovení, než je 50 kalendářních dnů budou hodnoceny stejně jako nabídky s dobou zhotovení díla 50 kalendářních dnů. Za vhodnější bude považována nabídka s nižším počtem kalendářních dnů zhotovení stavby.

Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého dílčího hodnotícího kritéria přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci hodnotícího kritéria.

- V případě dílčího kritéria 1. *Nabídková cena* se jedná o nákladové kvantitativní kritérium (číselně vyjádřitelné), u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria.
- V případě dílčího kritéria 2. *Doba zhotovení díla v kalendářních dnech* se jedná o číselně vyjádřitelné kritérium v celých dnech, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích, tj. součtem bodových ohodnocení v daných dílčích hodnotících kritériích převážených vahou příslušného dílčího hodnotícího kritéria. Zaokrouhlování bude prováděno na dvě desetinná místa.

V případě rovnosti bodů (v součtu za obě dílčí kritéria) rozhoduje výše nabídkové ceny a nabídka s nižší nabídkovou cenou bude hodnocena jako lepší mezi nabídkami se shodným počtem bodů.

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek.

11) Lhůta a místo pro podání nabídky

- **Lhůta pro podání nabídek začíná dnem 12. 7. 2022 a končí dnem 27.07.2022 v 10:00 hodin.**
- **Nabídku lze podat osobně na adrese:** Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, 25209 Hradištko, a to v úředních hodinách zveřejněných na <https://www.hradistko.cz>.
- Nabídku lze zaslat též doporučeně poštou (nebo jinou kurýrní službou) na adresu sídla zadavatele Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, 25209 Hradištko.

- Termín doručení nabídky je skutečné datum a čas doručení nabídky zadavateli, tedy nikoli datum odeslání. Zadavatel proto doporučuje Dodavatelům odeslání nabídky včas nejlépe s několikadenním předstihem.
- Otvírání obálek proběhne ihned po uplynutí lhůty pro podávání nabídek, tedy **27.07.2022 v 10:00 hodin**. Místem otvírání obálek jsou prostory obecního úřadu v sídle Zadavatele na adrese Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, 25209 Hradištko. Otevírání obálek se může zúčastnit Dodavatel, nebo zástupce Dodavatele, který předložil v termínu nabídku.

12) Obchodní podmínky

- Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který je přílohou této Zadávací dokumentace. Uchazeč podpisem návrhu smlouvy akceptuje obchodní podmínky uvedené v tomto návrhu. V případě neakceptování obchodních podmínek tak, jak jsou uvedeny v návrhu smlouvy, bude nabídka vyřazena.

13) Náklady účasti

- Zadavatel Dodavatelům neposkytuje žádnou náhradu na náklady za podání nabídky.

14) Způsob jednání s Dodavateli

- Zadavatel nebude jednat s Dodavateli o podaných nabídkách.

15) Požadavky na varianty nabídek a dodatečné plnění

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této Výzvě

16) Poskytování dodatečných informací

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

17) Ostatní podmínky

- Zadavatel si vyhrazuje právo realizovat zakázku pouze v případě poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této Výzvě.
- Zadavatel neumožňuje dílčí plnění zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, a to i bez udání důvodu.
- V případě zrušení výběrového řízení, nemá Dodavatel nárok na náhradu nákladů na účast, zpracování nabídky, ušlý zisk nebo dalších nákladů vzniklých v souvislosti s nabídkou.
- Každý Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách (zakázka je realizována na základě výjimky § 31 ZVZ)**. Zakázka je soutěžena v režimu zakázky malého rozsahu a dle směrnice obce k zadávání VZMR.

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace a všech příloh bude na vyžádání Žadateli zaslána v elektronické podobě e-mailem.

Písemné žádosti je možné zasílat e-mailem na adresu: lapes@tntconsulting.cz.

Datum: 12. 7. 2022

.....
Razítko a podpis



Soupis příloh

Příloha č. 1 – Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 2 – Výkaz výměr (slepý rozpočet)

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Krycí list

