



Obec Hradištko, Ve Dvoře 1, Hradištko, PSČ 252 09

Usnesení č. 05/2020 z veřejného zasedání

zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 11. listopadu 2020

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 11. listopadu 2020.
2. Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebností k pozemkům ve vlastnictví obce Hradištko dotčeným stavbami inženýrských sítí s účinností od 11. listopadu 2020, dle přílohy č. 1 tohoto Usnesení.
3. Prodej pozemku p.č. 718/4, trvalý travní porost, o výměře 118 m², k.ú. Hradištko pod Medníkem zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Celková cena činí 82 600 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Kupní smlouvu.
4. Prodej pozemku p.č. 511/4, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 48 m² zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 a dílu „a“ pozemku p.č. 511/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 38 m² a dílu „b“ pozemku p.č. 511/1, ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 6 m² dosud nezapsané v katastru nemovitostí vzniklé na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 3026-16/2019, vše v k.ú. Hradištko pod Medníkem. Celková cena činí 110 400 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Kupní smlouvu.
5. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026992/VB/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 495/75, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 5 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby.
6. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026907/VB/02 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 494/13, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 5 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby.

7. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027173/VB/2 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 474/29, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 5 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby.
8. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027382/VB/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 495/73, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 5 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby.
9. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6012544/VB/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 465/7, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 5 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby.
10. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027169/VB/01 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 515/86, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada činí 5 000 Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby.
11. Podání výpovědi Smlouvy o dílo č. 10410051 na provozování zařízení veřejného osvětlení v obci Hradištko společnosti ČEZ Energetické služby s.r.o.
12. Nové znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Hradištko, okres Praha – západ, IČ 71008241 nahrazující Zřizovací listinu ze dne 24. října 2002.
13. Nové znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Hradištko, okres Praha – západ, IČ 71008233 nahrazující Zřizovací listinu ze dne 24. října 2002.
14. Názvy ulic v části obce Pikovice – ulice Osadní, Na Mezi, Na Svahu.

15. Rozpočtovou změnu č. 05/2020, kterou se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 2 531 tisíc Kč na celkových 86 222 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 1 836 tisíc Kč na celkových 99 396 tisíc po provedené rozpočtové změně.
16. Podání žádosti o dotaci z MMR v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací, pro projekt „Rekonstrukce místních komunikací v obci Hradištko“.

III. Zastupitelstvo obce volí:

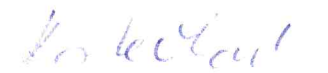
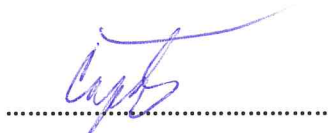
1. Členku návrhové komise: Mgr. Lenka Kostečková
2. Členku návrhové komise: Bc. Vladimíra Čapková
3. Ověřovatele zápisu: Ing. Ladislav Vondrášek
4. Ověřovatele zápisu: Tomáš Pipota

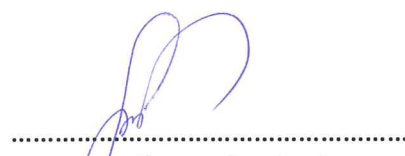
IV. Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Informaci starostky obce o kontrole zápisu a plnění usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 19. srpna 2020.
2. Používání Žádosti o poskytnutí příspěvku pro příjemce služeb poskytovaných Charitou Starý Knín.
3. Souhlasné rozhodnutí Finančního úřadu pro Středočeský kraj, územní pracoviště Praha-západ k žádosti o souhlas s výmazem z Obchodního rejstříku společnosti Adarman s.r.o., IČ 06010628.

V Hradištku dne 11. listopadu 2020

Návrhová komise:


.....

.....


.....
Radka Svobodová
starostka obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne:



Stanovení výše náhrady za omezení pozemku věcným břemenem

Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene - služebností k pozemkům ve vlastnictví obce Hradištko dotčeným stavbami inženýrských sítí

Obsahem věcného břemene je právo strany oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci (např. vodovodních řadů a přípojek, kanalizačních řadů a přípojek, elektrických přenosových a distribučních soustav, elektrických přípojek, komunikačních vedení veřejné komunikační sítě, apod.)

Jednorázová náhrada obci Hradištko (jako straně povinné), vlastníku dotčených pozemků, za zřízení věcného břemene činí **500,- Kč/bm**.

Minimální celková výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí **5.000,- Kč**.

K uvedeným částkám bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

U staveb, které svým rozsahem, tj. v šíři více než 2 metry zatěžují pozemky obce Hradištko (např. vysoké napětí, velmi vysoké napětí apod.), bude úplata za zřízení věcného břemene - služebností stanovena individuálně tak, aby byly zohledněny jednotlivé druhy pozemků, ochrana krajiny a životního prostředí, popř. jiné vlivy.

Tyto „Zásady“ se netýkají akcí realizovaných obcí Hradištko a nedotýkají se práva zastupitelstva obce Hradištko rozhodnout v každé jednotlivé věci jinak.

Doložka Obce Hradištko :

Obec Hradištko potvrzuje, že výše uvedené zásady pro stanovení úplaty za věcná břemena byly odsouhlaseny zastupitelstvem obce usnesením zastupitelstva č. 05/2020 ze dne 11.11.2020 s účinností od tohoto data.

V Hradištku dne 13.11.2020

Radka Svobodová – starostka

