



Obec Hradištko, Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09
Zápis č. 1/2020 z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 20. ledna 2020

Přítomno: 11 / Radka Svobodová, Tomáš Pipota, Ing. Antonín Branný, Bc. Vladimíra Čapková, Lucie Hašková, Mgr. Jana Chadimová, Mgr. Lenka Kostečková, Antonín Merta, Miloš Neužil, Ing. Ladislav Vondrášek, Ladislav Volešák

Omluveni: 0 /

Nedostavili se: -----

Neomluveni: -----

Zasedání se uskutečnilo dne 20. ledna 2020 v budově Obecního úřadu Hradištko, Chovatelů 500, Hradištko od 18:00 hod a ukončeno bylo v 18:40 hod.

Tento zápis obsahuje: 4 strany

Přílohy: Prezenční listina zastupitelů, Prezenční listina přítomných občanů, Program zasedání zastupitelstva a přílohy dle projednávaných bodů

K bodu programu č. 1 - Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko zahájila starostka obce paní Radka Svobodová, která přivítala všechny zastupitele a přítomné občany. Paní starostka uvedla, že je přítomno 11 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka dále konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), jeho svolání bylo vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích a ze zasedání bude pořízen audiozáznam v souladu s § 88 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Vypracováním zápisu byla pověřena zastupitelka Lucie Hašková, sčítatelem hlasů místostarosta obce Tomáš Pipota. Starostka přednesla návrh členů návrhové komise Miloše Neužila */hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 1 (Miloš Neužil)/* a Ing. Ladislava Vondráška */hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0/*. Starostka dále navrhla jako ověřovatele zápisu Bc. Vladimíru Čapkovou */hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0/* a Tomáše Pipotu */hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0/*.

Paní starostka přečetla program zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 16.12.2019
3. Majetek obce – věcné břemeno
4. Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou ACG Real, s.r.o. na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební objekt na p. st. 13, čp. 33 – přístavba a nástavba“
5. Projednání zrušení Účelového sdružení obcí Posázavský vodovod, IČO 63836483 a založení dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí
6. Projednání rozpočtové změny č. 01/2020
7. Různé, informace
8. Přípomínky, žádosti občanů
9. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko.
Hlasování přítomno 11 členů zastupitelstva *pro 11, proti 0, zdržel se 0*

K bodu programu č. 2 – Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 16.12.2019

Starostka obce zkontrolovala zápis a plnění usnesení č. 8/2019 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 16.12.2019. Dle zápisu a usnesení z posledního zasedání byla starostce uložena povinnost uzavřít smlouvy týkající se věcných břemen mezi obcí Hradištko a společností ČEZ, které byly uzavřeny. Dále probíhá uzavírání dodatků k nájemním smlouvám s nájemci bytů v čp. 524 a byly zveřejněny rozpočty a rozpočtová změna č. 7/2019 a nově schválené obecně závazné vyhlášky.

K bodu programu č. 3 – Majetek obce – věcné břemeno

Zastupitelstvu byla předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby, které byly projednány bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění č. IP-12-6015969/VB/1 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 86/1, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy – zemní kabelové vedení. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění.

Hlasování přítomno 11 členů zastupitelstva

pro 11, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 4 – Projednání dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou ACG Real, s.r.o. na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební objekt na p. st. 13, čp. 33 – přístavba a nástavba“

Starostka uvedla, že všechny položky, které byly uplatněny změnovými listy, jsou konečné a žádné další vícepráce by se v souvislosti se stavbou školy neměly vyskytnout. 23. ledna bude zahájeno předání a převzetí stavby školy. Vícepráce ve výši 807 513 Kč vč. DPH vznikly v důsledku špatného stavu zdíva původní budovy, který nebylo možné i přes provedené sondy a průzkumy předpokládat, proto byly posouzeny jako oprávněné. Starostka připomněla, že část investičních nákladů na přístavbu školy ponese obec Slapy a také Buš, se kterou je plánováno uzavření smlouvy o společném školském obvodu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací mezi ACG-Real s.r.o. se sídlem Velehradská 1735/28, Praha 3 – Vinohrady, PSČ 130 00, IČ: 27094359 a obcí Hradištko jako objednatelem na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební objekt na p. st. 13, č.p.33 – přístavba a nástavba“ a pověřuje starostku uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení stavebních prací.

Hlasování přítomno 11 členů zastupitelstva

pro 11, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 5 – Projednání zrušení Účelového sdružení obcí Posázavský vodovod, IČO 63836483 a založení dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí

Starostka obce sdělila důvod projednání tohoto bodu – dosavadní sdružení nemá právní statut podle současné legislativy, proto je třeba založit nové sdružení, aby bylo právně uznatelným partnerem při jednáních týkajících se např. dálničního přivaděče. Je třeba schválit 8 bodů, a je možné hlasovat buď o každém zvlášť, nebo o všech naráz v jednom bloku. Starostka dala hlasovat, ke které možnosti se zastupitelé přikloní.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování v bloku všech usnesení projednávaného bodu zrušení Účelového sdružení obcí Posázavský vodovod, IČO 63836483 a založení dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Hlasování přítomno 11 členů zastupitelstva

pro 11, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas se zrušením zájmového sdružení právnických osob Účelového sdružení obcí Posázavský vodovod, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 254 01 Jílové u Prahy, IČ 63836483, bez likvidace.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas se založením dobrovolného svazku obcí s názvem Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje členství obce Hradištko v dobrovolném svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje delegování statutárního zástupce obce Hradištko paní Radku Svobodovou starostku obce (delegát) a paní Ivetu Myškovou (náhradník) na valnou hromadu dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o vytvoření dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas se Stanovami dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s převodem veškerého jmění z Účelového sdružení obcí Posázavský vodovod na dobrovolný svazek obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádný finanční vklad na účet dobrovolného svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí ve výši 20 000 Kč.

Hlasování přítomno 11 členů zastupitelstva

pro 11, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 6 – Projednání rozpočtové změny č. 01/2020

Místostarosta obce uvedl, že rozpočtová změna se týká pouze tří položek na straně výdajů. Částka 808 tis. Kč souvisí s dodatkem ke smlouvě se zhotovitelem přístavby školy (projednané vícepráce), 20 tis. Kč jako finanční vklad na účet dobrovolného svazku Posázavský vodovod a 77 tis. Kč jako nevyčerpaná částka z roku 2019 určená pro zásahovou jednotku SDH Hradištko, kterou hasiči neutratili, ale ušetřili do dalšího roku. Místostarosta sdělil, že v rozpočtu zatím není promítnuta částka, kterou obec obdrží od obce Slapy za společný školský obvod a ani částka na vybavení nových prostor přístavby a nástavby ZŠ.

Dotaz G. Raiser, kolik dětí ze Slap a z Buše navštěvuje hradištskou školu. Starostka odpověděla, že se jedná zhruba o 5 dětí z Buše a 70 dětí ze Slap.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 01/2020, kterou se zvyšují rozpočtové výdaje o částku 905 tisíc Kč na celkových 98 688 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.

Hlasování přítomno 11 členů zastupitelstva

pro 11, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 7 – Různé, informace

Starostka upozornila na zveřejněný zájem pronájmu pozemku parc. č. 418/4 za účelem vybudování sportovně-kynologického cvičiště. Jedná se o pozemek před Mandátem a smlouva bude uzavřena na dobu určitou, neboť se jedná o plochu určenou k budoucímu umístění ČOV.

Starostka sdělila nové informace týkající se záměru pronájmu objektu čp. 303. Obec obdržela pouze 1 nabídku, bude uzavřena nájemní smlouva s měsíčním nájmem 4 000 Kč za účelem provozování cykloservisu.

Dále informovala o plánovaném přezkumu hospodaření obce ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje dne 1. dubna 2020.

Místostarosta obce informoval o podání žádosti o dotaci od Středočeského kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů na pořízení zásahových kompletů a obuvi. Náklady jsou ve výši 124 999 Kč, spoluúcast obce je 5 %.

Zastupitelka obce L. Hašková informovala o proběhlém křtu nové publikace „Hradištko a okolí“, kterou vydalo společenství Mezi řekami u příležitosti 710. výročí obce.

Zastupitel M. Neužil uvedl, že byl úspěšně zkolaudován chodník na Rajchardově, a dále občany a zastupitele informoval o průběhu výstavby kanalizace Nade Vší. V zemi je už uložen 1 km potrubí a zbývá 5 km řádu a 3 km přípojek. Vše by mělo být hotové do 30. ledna 2021, ale práce postupují pomaleji, než bylo plánováno, proto je třeba posílit stav pracovníků, aby byl dodržen sjednaný termín. Kvůli tvrdosti podloží se zatím vše realizuje výkopem, od března by se mělo začít podvrtávat.

K bodu programu č. 8 – Připomínky, žádosti občanů

P. Pešek informoval o proběhlé pasportizaci veřejného osvětlení.

Připomínka P. Pazdery k častým poruchám osvětlení v ulici Pikovická mezi rybníkem a zámkem. Starostka potvrdila, že je zde porušený kabel a u příležitosti realizace osvětlení přechodu dojde k jeho výměně.

K bodu programu č. 9 – Závěr

Paní starostka poděkovala za účast a popřála všem nový rok plný dobrých dní.

Zapsala:
Lucie Hašková

Ověřovatelé zápisu:

.....
Bc. Vladimíra Čapková

.....
Tomáš Pipota

.....
Radka Svobodová
starostka obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: