



Obec Hradištko, Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09
Zápis č. 8/2019 z veřejného zasedání
zastupitelstva obce Hradištko konaného dne 16. prosince 2019

Přítomno: 10 / Radka Svobodová, Tomáš Pipota, Antonín Merta, Bc. Vladimíra Čapková, Lucie Hašková, Mgr. Jana Chadimová, Mgr. Lenka Kostečková, Miloš Neužil, Ing. Ladislav Vondrášek, Ladislav Volešák

Omluveni: 1 / Ing. Antonín Branný

Nedostavili se: -----

Neomluveni: -----

Zasedání se uskutečnilo dne 16. prosince 2019 v budově Obecního úřadu Hradištko, Chovatelů 500, Hradištko od 18:00 hod a ukončeno bylo v 20:26 hod.

Tento zápis obsahuje: 9 stran

Přílohy: Prezenční listina zastupitelů, Prezenční listina přítomných občanů, Program zasedání zastupitelstva a přílohy dle projednávaných bodů

K bodu programu č. 1 - Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko zahájila starostka obce paní Radka Svobodová, která přivítala všechny zastupitele a přítomné občany. Paní starostka uvedla, že je přítomno 10 členů zastupitelstva, předem se omluvil Ing. Antonín Branný. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka dále konstatovala, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se Zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a jeho svolání bylo vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích.

Vypracováním zápisu byla pověřena zastupitelka Lucie Hašková, sčítatelem hlasů místostarosta obce Tomáš Pipota. Starostka přednesla návrh členů návrhové komise Mgr. Lenku Kostečkovou */hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0/* a Ing. Ladislava Vondráška */hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0/*. Starostka dále navrhla jako ověřovatele zápisu Ladislava Volešáka */hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0/* a Tomáše Pipotu */hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se 0/*.

Paní starostka přečetla program zasedání, kdy došlo oproti vyvěšenému programu ke změně v bodu č. 4, kde bylo původně uvedeno projednání dodatku ke smlouvě o dílo s energetickými službami na správu a provoz veřejného osvětlení. Předložený dodatek a přílohy obsahovaly vady, které je nejprve třeba odstranit, proto byl tento bod z programu zasedání stažen a byl nahrazen bodem projednání přijetí dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci projektu OP VVV Šablony II.

1. Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.11.2019
3. Majetek obce – věcná břemena
4. Projednání přijetí dotace od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci projektu OP VVV Šablony II
5. Projednání úpravy nájemních vztahů k bytovým jednotkám v čp. 524
6. Projednání plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Hradištko na období 2020 – 2029
7. Projednání rozpočtové změny č. 07/2019
8. Projednání pověření starostky obce k uskutečnění poslední rozpočtové změny č. 08/2019 s důrazem na skutečné plnění rozpočtu obce
9. Projednání OZV č. 02/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních a ostatních odpadů
10. Projednání OZV č. 03/2019 o místním poplatku ze psů
11. Projednání OZV č. 04/2019 o místním poplatku z pobytu

12. Projednání OZV č. 05/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
13. Projednání OZV č. 06/2019 o místním poplatku ze vstupného
14. Projednání ceny vodného a stočného na rok 2020
15. Projednání výše odměn členů zastupitelstva dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
16. Projednání poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2020
17. Projednání návrhu rozpočtu MŠ a ZŠ na rok 2020 včetně návrhu střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2022
18. Projednání návrhu rozpočtu obce Hradištko na rok 2020
19. Různé, informace
20. Připomínky, žádosti občanů
21. Závěr

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 2 – Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.11.2019

Starostka obce zkontrolovala zápis a plnění usnesení č. 7/2019 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 13.11.2019, dle kterého vyplynuly povinnosti související s podáním žádosti o dotaci na podporu územního plánu, ta byla podána 20. listopadu 2019, starostka také uzavřela kupní smlouvu s Královskou kanonií premonstrátů na výkup pozemku parc. č. 80/21, dále pokračuje likvidace společnosti Adarman, s.r.o. byla uzavřena smlouva s centrem sociálních služeb Hvozdy a vyvěšena rozpočtová změna č. 6/2019 na úřední desce. Starostka informovala o doplnění kulturní komise o novou členku – zastupitelku Janu Chadimovou.

K bodu programu č. 3 – Majetek obce – věcná břemena

Starostka uvedla, že se jedná o smlouvy předložené v souvislosti s uložením technické infrastruktury.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IV-12-6016495/VB/02 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 351/89, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Druhá smlouva se také týká zřízení věcného břemene na již realizovanou stavbu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-6008639/SIS/001 mezi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4, PSČ 405 02, IČ 24729035 jako oprávněným a obcí Hradištko jako povinným týkající se pozemku p.č. 511/1, vedeném v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaném v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001 za účelem umístění stavby zařízení distribuční soustavy. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 4 – Projednání přijetí dotace od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci projektu OP VVV Šablony II

Místostarosta uvedl, že se jedná o tzv. průtokovou dotaci, jde o neinvestiční dotaci pro základní a mateřskou školu na zvýšení kvality vzdělávání. Obec přijímá dotaci a finance dále poukazuje na účet základní a mateřské školy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace od Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy v rámci projektu OP VVV Šablony II ve výši 1 868 902,00 Kč, a převod přijatých prostředků na účet ZŠ a MŠ Hradištko.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 5 – Projednání úpravy nájemních vztahů k bytovým jednotkám v čp. 524

Starostka uvedla, že se jedná o objekt, který obec v letošním roce vykoupila, schválila nové nájemní smlouvy platné do konce roku 2019. Platnost stávajících nájemních smluv bude dodatkem prodloužena do konce roku 2020 a výše nájemného bude zvýšena o inflaci, která bude vyhlášena v březnu 2020. Starostka dále přečetla výši nájmů v jednotlivých bytech (4 000 Kč, 5 185 Kč, 4 000 Kč, 6 600 Kč). Místostarosta vysvětlil, že rozdílná výše nájmů je dána tím, zda se jedná o byty pro učitele, náhradní byt po uvolněním bytů v MŠ nebo nájem vzešlý z výběrového řízení.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatků k nájemním smlouvám s nájemci bytů v čp. 524 na adrese Sportovní 524, Hradištko s prodloužením doby nájmu na dobu určitou do 31. prosince 2020, výše nájemného bude navýšena o inflaci v souladu s nájemními smlouvami. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce k uzavření předmětných dodatků k nájemním smlouvám.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 6 – Projednání plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Hradištko na období 2020 – 2029

Místostarosta uvedl, že se jedná o dokument, který vyplývá ze zákona o vodovodech a kanalizacích, musí ho mít vypracovaný každá obec a jeho schválení je jednou z podmínek poskytnutí dotace na výstavbu kanalizace Nade Vsi.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací ve vlastnictví obce Hradištko na období 2020 – 2029.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 7 – Projednání rozpočtové změny č. 07/2019

Místostarosta uvedl, že rozpočtová změna zohledňuje skutečný stav rozpočtu ke konci roku. Největší změna se týká kanalizace – letos neproplatíme žádné faktury firmě Zepris, ani nedostaneme žádné dotace, tudíž se snižují příjmy i výdaje. Kvůli posunutí termínu dokončení stavby školy budou faktury za prosinec a leden uhrazeny v roce 2020. Zároveň je v této rozpočtové změně průtoková neinvestiční dotace pro MŠ a ZŠ. Také jsou v této rozpočtové změně zohledněny drobné korekce ve všech kapitolách (většinou mísové) s ohledem na blížící se konec roku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č. 07/2019, kterou se snižují rozpočtové příjmy o částku 5 228 tisíc Kč na celkových 77 230,5 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně a rozpočtové výdaje se snižují o částku 14 882 tisíc Kč na celkových 74 491,5 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 8 – Projednání pověření starostky obce k uskutečnění poslední rozpočtové změny č. 08/2019 s důrazem na skutečné plnění rozpočtu obce

Místostarosta obce vysvětlil důvod tohoto bodu programu. Mezi schválením rozpočtové změny č. 07/2019 a koncem kalendářního roku proběhnou finanční operace, které se všechny nedají zřetelně a přesně kalkulovat a rozpočtovat. Původně byly tyto výdaje a příjmy schvalovány jako poslední rozpočtová změna dodatečně v lednu po běžném roce. V rámci přezkoumání hospodaření obce od Středočeského kraje bylo naší obci doporučeno pověřit starostku obce jako statutárního zástupce obce Hradištko k uskutečnění poslední rozpočtové změny s důrazem na skutečné plnění rozpočtu obce. Místostarosta dále sdělil, že poslední rozpočtová změna č. 08/2019 bude také uveřejněna na úřední desce.



Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pověření starostky obce k uskutečnění a potvrzení poslední rozpočtové změny č. 08/2019 s důrazem na skutečné plnění rozpočtu obce.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 9 – Projednání OZV č. 02/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních a ostatních odpadů

Místostarosta vysvětlil důvod každoročního schvalování této OZV, výše poplatku se v příštím roce nemění. Přílohou vyhlášky je přehled nákladů na likvidaci komunálních odpadů, nejsou zde zahrnuty náklady na svoz tříděného odpadu. Skutečné náklady na likvidaci netříděného odpadu za rok 2018 činily 3 733 097 Kč, tato částka se vydělí počtem poplatníků (trvale hlášení občané nebo majitelé rekreačních objektů) 3 650 a z toho vychází náklady na 1 poplatníka ve výši 1 022,77 Kč. Při určení výše poplatku se přihlíží k sociálnímu aspektu, proto obec na likvidaci odpadu doplácí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko č. 02/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 10 – Projednání OZV č. 03/2019 o místním poplatku ze psů

Starostka vysvětlila, že podle současné legislativy je doporučeno rozdělit jednotlivé místní poplatky do více vyhlášek podle typu poplatku. Místostarosta doplnil, že sazba poplatků ze psů zůstává v nezměněné výši, tj. 120 Kč za 1 psa, 180 Kč za každého dalšího psa za rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko č. 03/2019 o místním poplatku ze psů.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 11 – Projednání OZV č. 04/2019 o místním poplatku z pobytu

Místostarosta sdělil, že znění vyhlášky zůstává v podobném znění jako předchozí vyhláška, ale zvyšuje se výše poplatku z pobytu, a to na 5 Kč za každý započatý den pobytu.

Dotaz Mgr. Zothové, zda se jedná o lázeňský nebo rekreační poplatek či poplatek z ubytovací kapacity. Místostarosta sdělil, že se všechny tři zmíněné poplatky nyní označují jako poplatek z pobytu. Mgr. Zothová doporučila zahrnout do znění usnesení i informaci o zrušení předchozí vyhlášky. Starostka odpověděla, že přechodné a zrušovací ustanovení je součástí znění všech nových vyhlášek, a to v závěrečném odstavci. Místostarosta uvedl, že při tvorbě nových vyhlášek byla použita metodika vydaná Ministerstvem vnitra.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko č. 04/2019 o místním poplatku z pobytu.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 12 – Projednání OZV č. 05/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Místostarosta sdělil, že tato OZV oproti minulému znění ruší možnost zpoplatnění využívání veřejného prostranství pro parkování a zároveň neumožňuje využívat veřejný prostor za tímto účelem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištko č. 05/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 13 – Projednání OZV č. 06/2019 o místním poplatku ze vstupného

Místostarosta sdělil, že tato OZV nedoznala oproti minulému znění žádných změn. Mění se pouze lhůta splatnosti poplatku, a to z 15 na 5 dnů ode dne ukončení akce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Hradištka č. 06/2019 o místním poplatku ze vstupného.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 14 – Projednání ceny vodného a stočného na rok 2020

Místostarosta předložil přehled nákladů pro výpočet ceny pro vodné a stočné. Návrh počítá se zachováním stávajících cen.

Dotaz Mgr. Zothové, proč není kalkulace nákladů přístupná na internetu. Místostarosta odpověděl, že návrh bude po projednání zveřejněn na úřední desce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného na rok 2020 pro obec Hradištka ve výši 48,00 Kč/m³ včetně DPH a cenu stočného ve výši 40,00 Kč/m³ včetně DPH pro rok 2020.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 15 – Projednání výše odměn členů zastupitelstva dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Místostarosta uvedl, že se jedná o měsíční odměny neuvolněných členů zastupitelstva.

Mgr. Zothová vyzvala zastupitele, aby si nezvyšovali odměny vzhledem k finanční situaci obce, a dále vyzvala místostarostu T. Pipotu ke snížení jeho výše odměny. Zvyšování odměn zastupitelů považuje za nemorální. Místostarosta poděkoval za připomínku a přednesl názor, že když člověk odvádí nějakou práci, neměl by se stydět říci si o finanční odměnu. Dle místostarosty se jedná o náročnou a zodpovědnou práci, za rok 2019 zmínil třikrát vypsané výběrové řízení na zhotovitele nástavby ZŠ. Starostka sdělila, že místostarosta za vynaložený čas, který této práci věnuje, si odměnu zaslouží. O výši odměny pro místostarostu rozhodne zastupitelstvo, které má přehled, jak moc se T. Pipota práci pro obec věnuje.

P. Bulejko uvedl, že je obdivuhodné, že T. Pipota při své práci ještě věnuje tolik času chodu obce, a sám si neumí představit, že by to samé zvládal on. Finanční ohodnocení místostarosty nepovažuje za přehnané.

P. Hradecký sdělil, že je čerstvý občan Hradištka a původně chtěl stavět v jiné obci. Kvůli tamním poměrům v zastupitelstvu od svého záměru upustil a oceňuje práci zdejšího zastupitelstva, za kterým je vidět práce. Paní starostka poděkovala za jeho slova a ocenila jeho zájem o dění v obci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje maximální výši měsíčních odměn neuvolněných členů zastupitelstva, to vše v souladu s novelizovanými změnami zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) s platností od 1. ledna 2020, pro neuvolněného místostarostu 32 501 Kč, pro neuvolněného předsedu výboru nebo komise 3 611 Kč, pro neuvolněného člena výboru nebo komise 3 010 Kč a pro neuvolněného člena zastupitelstva 1 805 Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 16 – Projednání poskytnutí veřejné finanční podpory na rok 2020

Starostka sdělila, že bylo podáno 22 žádostí o poskytnutí veřejné finanční podpory, všechny byly projednány a vyhodnoceny na pracovní poradě zastupitelů. S výsledky občany a zastupitele seznámil předseda komise pro spolky Ing. Vondrášek. Navrhuje, aby obec v roce 2020 poskytla podporu spolkům a organizacím ve výši 546 000 Kč, tj. o 35 000 Kč méně než v letošním roce 2019. Z předložených žádostí byly 2 zamítnuty a 4 poskytnuty ve snížené výši. Dvě žádosti se týkají poskytování sociálních služeb. Místostarosta doplnil, že přehled žádostí a poskytnutých částek bude zveřejněn ve Zpravodaji.

Žádost Mgr. Zothové, aby byl přehled zveřejněn i na webových stránkách obce. Místostarosta tak přislíbil.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje veřejnou finanční podporu spolků, organizací a fyzických

osob z rozpočtu obce Hradištko na rok 2020 v celkové výši 546 000 Kč v souladu s platnými Pravidly č. 1/2015 pro poskytování veřejné finanční podpory, neinvestiční transfer neziskové organizaci Farní charita Starý Knín pro rok 2020 ve výši 60 000 Kč a neinvestiční transfer neziskové organizaci Centrum sociálních služeb Hvozdy pro rok 2020 ve výši 4 000 Kč.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 17 – Projednání návrhu rozpočtu MŠ a ZŠ na rok 2020 včetně návrhu střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2022

Místostarosta informoval o nové povinnosti zřizovatele MŠ a ZŠ týkající se návrhu rozpočtu příspěvkových organizací a návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 – 2022 těchto organizací. Dále popsal nejvýznamnější položky obou dokumentů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Mateřské školy Hradištko na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu 2021-2022 této příspěvkové organizace.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet Základní školy Hradištko na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu 2021-2022 této příspěvkové organizace.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

Dotaz G. Raiser, kde se promítají získané dotace zmiňované v bodu 4 programu zasedání. Místostarosta odpověděl, že se objevují v účetnictví již v roce 2019.

K bodu programu č. 18 – Projednání návrhu rozpočtu obce Hradištko na rok 2020

Místostarosta předložil návrh rozpočtu obce na rok 2020, který byl zveřejněn na úřední desce. Oproti návrhu doznal rozpočet změn – obec již neodvádí poplatek za odběr vody České inspekci životního prostředí, neočekává ani vratku za tento poplatek, je ponížena částka na kulturu. Uvedl, že rozpočet bude investiční. Předpokládané příjmy podle RUD (daň z příjmu) jsou očekávány ve výši 33 170 tis. Kč, podstatnou částkou jsou dotace – 25 310 tis. Kč (SFŽP) + 1 282 tis. Kč (Středočeský kraj) na kanalizaci, 1 615 tis. Kč na stavbu školy (Středočeský kraj) a 680 tis. Kč provozní dotace ze Stč. kraje. Významným příjmem bude 7 460 tis. Kč za nové kanalizační přípojky a stočné v Píkovcích. Daň z nemovitostí předpokládá příjem ve výši 4 850 tis. Kč.

Důležité položky ve výdajích: 3 000 tis. Kč na opravu místních komunikací, 1 200 tis. Kč na dokončení chodníku na Brunšově, 4 073 tis. Kč na opravu vodovodního přívaděče Posázavského vodovodu a opravu starých vodovodních přípojek, 51 483 tis. Kč v položce kanalizace (výstavba kanalizace Nade Vší a provoz ČOV v Píkovcích), 11 290 tis. Kč na dokončení stavby školy, projekt na špýchar a na provoz ZŠ a MŠ, 1 550 tis. Kč na veřejné osvětlení + dokončení osvětlení přechodů, dále se počítá s výdaji na opravu společenského sálu a projekt na opravu čp. 3, kam je v plánu přestěhovat obecní úřad; 5 764 tis. Kč na odpadové hospodářství – svoz odpadu, mzdy, nákup nových kontejnerů a rozšíření sběrného dvora. Zaměstnancům se navyšuje mzda o 1 500 Kč hrubého měsíčně. Úroky z úvěrů jsou ve výši 860 tis. Kč. Další úvěr a zadlužení obce není v plánu, pokud nenastanou zajímavé příležitosti.

Dotaz Mgr. Zothové, čím bude hrazen schodek rozpočtu ve výši 19 697 tis. Kč. Místostarosta odpověděl, že našetřenými financemi z minulých let. Konkrétně na účtech u České spořitelny, Komerční banky a České národní banky. Místostarosta dohledal informace a sdělil, že k 31.12.2015 to bylo celkem 10 945 266 Kč, k 31.12.2016 celková částka 11 950 670 Kč, k 31.12.2017 částka 15 795 720 Kč, k 31.12.2018 částka 20 215 696 Kč, k 31.10.2019 to bylo 19 982 394 Kč, k 30.11.2019 bylo na účtech obce celkem 16 857 311 Kč (vysvětleno, že tento pokles způsoben zaplacením prací za ZŠ za říjen 2019 a obdržením dotace od MFČR v prosinci 2019). Mgr. Zothová dále upozornila, že navržený rozpočet je riskantní, velkou část z něj odčerpávají splátky úvěrů, především na výkup centra obce, což považuje za špatné rozhodnutí. Starostka s místostarostou tuto investici obhajovali – výkup jižní části centra bylo vzhledem k budoucímu rozvoji Hradištko správný krok. Mgr. Zothová ještě upozornila na stále rostoucí položky rozpočtu – údržba obce, mzdy zaměstnanců obecního úřadu, a dokonce mzda za knihovnu. Starostka odpověděla, že nárůst

mzdových prostředků je spojený také s nárůstem počtu obyvatel, od roku 2001 se počet obyvatel zdvojnásobil, s čímž je spojená agenda. Mzdy se zvyšují také na základě každoročního zvyšování mezd podle zákona. Místostarosta upozornil, že za nižší mzdy zde nikdo pracovat nebude a lidé chodí do práce proto, aby si vydělali peníze a mohli uživit své rodiny. On sám spíše hledá cesty, jak je za odvedenou práci lépe ocenit.

Dotaz Mgr. Zothové, proč obec platí vysoké nájemné 480 tis. Kč za pronájem prostor pro OÚ a proč už se dávno nepřestěhovala do čp. 3. Starostka odpověděla, že čp. 3 je v relativně dobrém technickém stavu, nicméně je potřeba zde vyřešit elektřinu, zateplení, kanalizační přípojku, odvod vlhkosti a další stavebně-technické úpravy. Realizuje se řada dalších investic a zatím nebylo možné tuto akci zvládnout. Místostarosta dodal, že na realizaci více akcí v jednom časovém období bude třeba přijmout více zaměstnanců, nelze zvládat při současném počtu.

Dotaz G. Raiser na výši úvěrů, místostarosta uvedl, že stav k 30.11.2019 byl 49 290 tis. Kč, největší část tvoří úvěr na pořízení jižní části centra obce (k 30.11.2019 zbývá doplatit 29 853 tis. Kč.), nový pavilon ZŠ (5 450 tis. Kč), kanalizaci v Pikovicích (5 373 tis. Kč a 2 482 tis. Kč) a přístavbu ZŠ z roku 2012 (6 132 tis. Kč). Dále se zeptala na důvod nárůstu nákladů na údržbu obce oproti roku 2018, místostarosta vysvětlil, že jde o přesun mzdových prostředků – mzda J. Auterského není zahrnuta v kapitole veřejná správa, ale pod údržbou obce.

Mgr. Zothová upozornila na rozpočtovou odpovědnost danou zákonem, která sleduje podíl dluhu k průměru příjmu za poslední čtyři roky. Podíl dluhu by neměl překročit 60 %, ale podíl dluhu obecního rozpočtu je 100 %. Ve zprávě o hospodaření obce se však objevilo pouze to, že podíl dluhu je nad 60 %, ale už tam není to, že je 100 %. Místostarosta upozornil na mylné tvrzení Mgr. Zothové, dohledal zprávu o přezkoumání hospodaření obce, která byla zveřejněna na úřední desce, a citoval poslední odstavec textu zprávy, kde je uvedeno, „dluh územního celku překročil 60 % k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, neboť k 31.12.2018 činil 101 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.“

Po této debatě a vysvětlování došlo k hlasování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Hradištko na rok 2020. Příjmy jsou rozpočtovány ve výši 82 779 tisíc Kč a výdaje ve výši 97 783 tisíc Kč. Splátky úvěru představují částku ve výši 4 693 tisíc Kč. Rozpočet obce je stanoven jako schodkový. Tento schodek bude hrazen finančními prostředky z minulých let.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 19 – Různé, informace

Zastupitel M. Neužil sdělil, že Myslivecké sdružení Medník funguje v obci přes 50 let a poslední roky mu činnost komplikují majetkové spory o lesní pozemky. Lesy ČR, KKP a soukromí majitelé lesů se stávají členy nově vznikajícího Honebního společenstva Medník a myslivci žádají obec Hradištko, aby se stala také členem společenství, aby byla informována o tom, co se v honitbě děje. Místostarosta doplnil, že bez společenství by mohlo dojít k pronájmu honitby cizím zájemcům a místní spolek by musel ukončit svoji činnost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas vlastníka honebních pozemků obce Hradištko se členstvím v Honebním společenstvu Medník, IČ: 07228716.

Hlasování přítomno 10 členů zastupitelstva

pro 10, proti 0, zdržel se 0

K bodu programu č. 20 – Připomínky, žádosti občanů

Starostka informovala o personální změně na obecním úřadě, k 13.1.2020 končí V. Kaduchová, na její místo nastoupí L. Buriánková, a to od 1.1.2020. Plánované prodloužení úředních hodin bude vzhledem ke změnám na podatelně až od začátku února. Poděkovala ostatním zaměstnancům, kteří převzali činnosti podatelny. Dále poděkovala všem místním spolkům a jejich členům za organizaci kulturních a společenských akcí a pomoc bez nároku na honorář při různých brigádách.

P. Pazdera uvedl, že je dobře, že skončil spor s premonstráty. Starostka reagovala, že mezi občany může panovat rozdílnost názorů na koupi středu obce, nicméně zastupitelstvo tento krok stále považuje za výhodnou investici a důležitý krok pro další vývoj obce a možnost ovlivnit centrum tak, aby sloužilo především občanům. Je nutné si ale přiznat, že jde o proměnu, která potrvá řadu let.

Připomínka Mgr. Zothové, že na úřední desce není zveřejněn zápis z 13.11.2019. Místostarosta ihned zkontroloval úřední desku a sdělil, že zápis zveřejněn je. Další dotaz Mgr. Zothové směřoval k usnesení z 13.11.2019 a důvod jeho rozdělení na část A a část B. Starostka odpověděla, že jedna část se týkala pouze územního plánu a rozdělení usnesení vyžadoval zákon. Další dotaz se týkal začernění jmen v zápisech ze zasedání. Zastupitelka L. Hašková odpověděla, že je tomu tak kvůli ochraně osobních údajů, nicméně zákon tento postup nevyžaduje a jména už začerněná nebudou. Starostka doplnila, že se snažila najít odpověď v zákoně o ochraně osobních údajů a registru smluv, kde jsou veškerá jména začerněna. Výklady legislativy a metodická doporučení se stále vyvíjejí a mnohdy se doporučení liší.

J. Ferencei, velitel SDH Hradištko, seznámil přítomné s činností zásahové jednotky. Jednotka měla v roce 2019 k datu 16.12.19 celkem 54 výjezdů (15 dopravních nehod, 14 požárů, 23 technické a ostatní pomoci, 2 plané poplachy). Celkem hasiči strávili u případů 72,5 hodin. Průměrně jezdí k zásahům 7 hasičů a první byli u zásahu v 35 případech. Dále informoval o četnosti výcviků, školení a údržby techniky. Rozpočet jednotky byl 435 000 Kč (z rozpočtu obce), navíc se podařilo získat více než 310 000 Kč, a to 80 000 Kč od občanů na dva defibrilátory, 100 000 Kč od nadace Agrofert na přilby, 25 000 Kč od nadace ČEZ na motor k člunu a 60 000 Kč od HZS Středočeského kraje. Starostka poděkovala za činnost zásahové jednotky a jejich aktivity. Upozornila na několik zásahů hořících kompostů a apelovala na občany, aby lépe hospodařili na svých pozemcích.

Dotaz Mgr. Zothové, zda bylo na začátku řečeno, že se při průběhu veřejného zasedání používá nahrávací zařízení. L. Hašková odpověděla, že to nebylo občanům oznámeno, ale audiozáznam slouží pouze jako podklad pro psaní zápisu a není nikde zveřejněn. Mgr. Zothová sdělila, že by L. Hašková měla zápisy psát lépe, protože loňský zápis z konce roku neodpovídal skutečnosti. P. Bulejko uvedl, že navštěvuje veřejné zasedání ve Varnsdorfu, které je nahráváno a přenášeno on-line a ani to se na začátku občanům nesděluje. Místostarosta sdělil, že v jednacím řádu je uvedeno, že ze zasedání se může pořizovat zvukový záznam. P. Hradecký doplnil, že pokud se záznam nezveřejňuje, je upozornění na nahrávání irelevantní. Mgr. Zothová uvedla, že chápe, že se záznam pořizuje pro vypracování zápisu, ale stejně nejde o doslovný zápis a uvedené formulace jsou zavádějící, a že někde doslovný přepis dělají. Starostka řekla, že takový zápis by nikdo nechtěl psát, ani číst.

P. Pešek poděkoval za realizaci chodníku a umístění autobusové zastávky na Rajchardově a zeptal se, zda nebude zastávka v budoucnu nějak osvětlená. Starostka odpověděla, že je v plánu umístění solárního osvětlení.

Dotaz P. Bulejka na pokračování výstavby chodníku z Rajchardova na Hradištko. Starostka uvedla, že se jedná s majitelkou soukromého pozemku o prodeji. Dále informovala o zájmu Billy o stavbě prodejny potravin v této lokalitě a pokud dojde k dohodě, bude součástí projektu i výstavba chodníku.

Další dotaz směřoval na vývoj revitalizace centra. Starostka informovala o zahájení jednání s architektem, který by zajistil uspořádání architektonické soutěže. P. Bulejko se zeptal, zda bude v centru investovat pouze obec, nebo bude přizván i jiný investor. Starostka uvedla, že o možnosti přizvání investora zastupitelstvo nejednalo, shoduje se na tom, že nechce podpořit výstavbu bytů v centru, je pro vybudování prostor pro služby a toho, co v obci chybí, např. park, dětské hřiště, bydlení pro seniory atd. Místostarosta doplnil, že část pozemků v centru byla nabídnuta potravinovým řetězcům, nikdo o ně neměl zájem. Jednání probíhají tedy pouze s Billou, jak už bylo zmíněno.

Další dotaz P. Bulejka směřoval na opravu štechovického mostu a pozici obce při jednáních. Starostka sdělila, že byla jedna schůzka se SUS, kde zazněly požadavky památkářů. Zde bylo sděleno, že k opravě mostu Dr. E. Beneše dojde až po opravě mostu v Kamenném Přívozu, nyní se objevují zprávy, že most v K. Přívozu se opravovat nebude. Všechno se stále mění a nic není garantováno.

K bodu programu č. 21 – Závěr

Starostka poděkovala občanům za účast a trpělivost, popřála všem hezké Vánoce a vyslovila přání směrem k občanům, aby se v takovém hojném počtu sešli i na příštích zasedáních, protože zastupitelé vítají zpětnou vazbu a jsou rádi za podněty a připomínky od občanů.

Zapsala:
Lucie Hašková

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ladislav Volešák

.....
Tomáš Pipota

.....
Radka Svobodová
starostka obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: