

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko konané dne 30.8.2018

Usnesení č. 07/2018

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Záměr prodeje pozemku parc.č. 860/28, ostatní plocha, silnice o výměře 286 m², odděleného z pozemku parc.č. 860/20, celková výměra 4.501 m², ostatní plocha, silnice, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, na základě GP 2914-87/2017, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází na levém (Davelském) břehu řeky Vltavy při státní silnici č. II/106. Celková cena pozemku činí 128.700,-Kč, tj. 450,-Kč/m².
2. Prodej pozemku parc.č. 168/9, o výměře 100 m² a podpis smlouvy na základě GP č. 2730-39/2015 odděleného z pozemku parc.č. 168/9, lesní pozemek, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v části obce Hradištko, lokalita U Lídy. Celková cena pozemku činí 40.000,-Kč, tj. 400,-Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Kupní smlouvu.
3. Prodej pozemku parc.č. 719/64 o výměře 14 m² a podpis smlouvy v k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 10001. Pozemek se nachází v části obce Pikovice. Vznikl v důsledku digitalizace, nemá přístup a je užíván jako součást oplocené zahrady jako celek. Pozemek je prodáván přímo bez zveřejnění záměru, vlastníku pozemku, se kterým tvoří celek. Celková cena pozemku činí 7.000,-Kč, tj. 500,-Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Kupní smlouvu.
4. Výkup a uzavření smlouvy kupní v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník o prodeji a koupi nemovité věci pozemků parc.č. 384/23, ostatní plocha, jiná plocha a výměře 253 m², pozemek parc.č. 467/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 842 m², pozemek parc.č. 467/24, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 910 m², pozemek parc.č. 467/25, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 333 m², pozemek parc.č. 474/2, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1.606 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko. Pozemky se nachází v místní části Hradištko a jsou zapsány ve veřejném seznamu katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ na LV č. 1466. Celková cena pozemků činí 276.080,-Kč, tj. 70,-Kč/m². Zastupitelstvo pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Kupní smlouvu.
5. Uzavření smlouvy kupní mezi smluvními stranami Adarman s.r.o., se sídlem Ovocný trh 1096/8, Praha 1 - Staré Město, PSČ 110 00, IČ 06010628 (dále jen „Prodávající“) a Obec Hradištko, se sídlem Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09, IČ 00241245 (dále jen „Kupující“), týkající se následujících nemovitostí: pozemek parc.č.st. 1/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 4.969 m², jehož součástí je stavba č.p.2, objekt k bydlení, pozemek parc.č. st. 103, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 897 m², jehož součástí je stavba č.p. 3, jiná stavba, pozemek parc.č. 20, ostatní plocha, o výměře 270 m², pozemek parc.č. 21, vodní plocha, o výměře 630 m², pozemek parc.č. 22/1, ostatní plocha, o výměře 8.423 m², pozemek parc.č. 22/3, ostatní plocha o výměře 2.038 m², pozemek parc.č. 22/4, ostatní plocha, o výměře 2.725 m², pozemek parc.č. 23, ostatní plocha, o výměře 290 m², pozemek parc.č. 351/75, ovocný sad, o výměře 5.759 m², pozemek parc.č. 351/76, ostatní plocha, o výměře 2.936 m², pozemek parc.č. 363/2, ostatní plocha, o výměře 398 m², pozemek parc.č. 1023, ostatní plocha, o výměře 101 m², to vše v k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsaných na LV č. 3577 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha – západ. Celková kupní cena uvedených nemovitostí činí 17.676.000,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Kupní smlouvu.

6. Rozpočtovou změnu č. 06/2018, kterou se zvyšují rozpočtové příjmy o 1.167,7 tis. Kč na celkových 46.582 tis. Kč a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 966.700,- Kč na celkových 77.814,7 tis. Kč po provedených rozpočtových změnách.

II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci starosty obce Hradištko pana Antonína Merty o kontrole zápisu a plnění usnesení č. 06/2018 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko ze dne 8.8.2018.
2. Souhlas jediného společníka společnosti Adarman s.r.o., IČ 06010628, kterým je obec Hradištko, IČ 00241245 s převodem nemovitostí dle bodu č. I.5 tohoto usnesení a pověřuje starostu obce Hradištko k podpisu předmětného Souhlasu jediného společníka společnosti Adarman s.r.o.

V Hradištku dne 30. srpna 2018


Antonín Merta
starosta obce Hradištko

Návrhová komise: Tomáš Pipota


.....

Pavel Pešek


.....



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: