

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko
konaného dne 8. srpna 2018

Přítomni : Antonín Merta, Tomáš Pipota, Olga Andrlová, Ing.Antonín Branný, Vladimíra Čapková,
Ivana Nožičková, Pavel Pešek, Ing.Petr Vlk, Ing.Ladislav Vondrášek
omluveni : Lucie Hašková, Miloš Neužil

K bodu programu č. 1

Veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce p.Antonín Merta, který nejdříve přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce. Konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva s tím, že se z účasti předem omluvili pí.Lucie Hašková a p.Miloš Neužil a zasedání zastupitelstva obce je usnášeníschopné. Starosta obce dále konstatoval, že veřejné zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a jeho svolání bylo řádně a v termínu vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích.

Vypracováním zápisu byl pověřen p.Milan Vála, pracovník OÚ Hradištko.

Starosta obce dále navrhl členy návrhové komise p.Pavla Peška, hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 0 a p.Tomáše Pipotu, hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce dále navrhl za ověřovatele zápisu Ing.Antonína Branného, hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 0 a pí.Olgu Andrlovou, hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 0.

Starosta obce seznámil přítomné členy zastupitelstva s navrženým programem s tím, že původně navržený program je doplněn o bod č. 8 Projednání smlouvy o dílo mezi společností ČEZ energetické služby, s.r.o. a obcí Hradištko na rozšíření veřejného osvětlení – II. etapa a bod č. 9 Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební objekt na parc. st. 13, č.p. 33 – přístavba a nástavba“ – projednáno bez připomínek.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva pro 9 proti 0 zdržel se 0

Schválený program zasedání :

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.7.2018
3. Projednání návrhu Smlouvy o převodu podílu mezi společníky společnosti Adarman s.r.o. a obcí Hradištko za účelem řešení vlastnictví nemovitostí ve středu obce
4. Projednání návrhu Smlouvy o postoupení pohledávek mezi společníky společnosti Adarman s.r.o. a obcí Hradištko za účelem řešení vlastnictví nemovitostí ve středu obce
5. Projednání volby pana Antonína Merty jednatelem společnosti Adarman s.r.o. a to po převzetí uvedené společnosti obcí Hradištko
6. Projednání Rozpočtové změny č. 05/2018
7. Projednání zřízení práva služebnosti inženýrských sítí
8. Projednání smlouvy o dílo mezi společností ČEZ energetické služby, s.r.o. a obcí Hradištko na rozšíření veřejného osvětlení – II. etapa
9. Projednání přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební objekt parc. st. 13, č.p. 33 – přístavba a nástavba“
10. Různé, informace
11. Připomínky, žádosti občanů
12. Závěr

K bodu programu č. 2

Starosta obce seznámil přítomné s provedenou kontrolou zápisu a plnění usnesení č. 05/2018 minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 2.7.2018 s konstatováním, že neshledal žádné body zápisu i usnesení k dalšímu projednávání – projednáno bez připomínek, zastupitelstvo obce bere přednesenou informaci na vědomí.

K bodu programu č. 3

Starosta obce předal slovo Ing.Vlkovi, předsedovi finančního výboru, který provedl ústní zhodnocení předložené smlouvy , jejíž znění je v souladu s dříve uzavřenou smlouvou rámcovou a důvodem, proč je tato smlouva uzavírána.

Připomínky Mgr.Zothové – jako občance obce jí není jasné, proč je vlastně tato smlouva uzavírána, nemá k dispozici žádné údaje – odpověď p.Pipota, místostarosta obce, konkrétní údaje byly dány k dispozici, obec v tomto směru nic nezatajuje a hlavním záměrem celé transakce je získání středu obce zpět do jejího majetku. Starosta obce p.Merta navrhl aby hlasování o projednáváné smlouvě proběhlo tajným hlasováním.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Starosta obce p.Merta jmenoval následně komisi k provedení tajného hlasování ve složení p.Milan Vála, p.Tomáš Pipota, p.Pavel Pešek, která toto tajné hlasování provedla.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o převodu podílu mezi společníky společnosti Adarman s.r.o., IČ:06010628, panem Tomášem Ludvíkem, bytem Noutonická 515/33, Praha 5 - Hlubočepy, PSČ 152 00, panem Daliborem Uhlířem, bytem Kaliště u Lipí 51, Lipí, PSČ 373 84 a panem Petrem Urbáškem bytem Na Hřebínkách 818/126, Praha 5 – Smíchov, 150 00, a obcí Hradištko se sídlem Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09, IČ:00241245, za účelem vlastnictví nemovitostí ve středu obce Hradištko a zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o převodu podílů.

Po provedeném tajném hlasování komise seznámila s jeho výsledkem

pro 8 proti 1 zdržel se 0

K bodu programu č. 4

Starosta obce předal slovo Ing.Vlkovi, který zdůraznil, že tato smlouva rovněž navazuje na smlouvu rámcovou a určuje, kdo předává a kdo kupuje pohledávku – projednáno bez připomínek. Starosta obce navrhl, aby hlasování o projednáváné smlouvě proběhlo tajným hlasováním.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Starosta obce následně požádal jmenovanou komisi o provedení tajného hlasování.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o postoupení pohledávek mezi panem Tomášem Ludvíkem, bytem Noutonická 515/33, Praha 5 – Hlubočepy, PSČ 152 00, panem Daliborem Uhlířem, bytem Kaliště u Lipí 51, Lipí, PSČ 373 84, a panem Petrem Urbáškem, bytem, Na Hřebínkách 818/126, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 00, a obcí Hradištko, se sídlem Chovatelů 500, PSČ 252 09, IČ:00241245, za účelem vlastnictví nemovitostí ve středu obce Hradištko a zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o postoupení pohledávek.

Po provedeném tajném hlasování komise seznámila s jeho výsledkem

pro 8 proti 1 zdržel se 0

K bodu programu č. 5

Ústně uvedl místostarosta obce p.Pipota se zdůvodněním jmenovitého návrhu na p.Antonína Mertu, starostu obce, ústně doplnil Ing.Vlk v souladu s právním opodstatněním – projednáno bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování pana Antonína Mertu jednatelem společnosti Adarman s.r.o. po dokončení převzetí uvedené společnosti obcí Hradištko.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 8 proti 0 zdržel se 1
(p.Merta)

K bodu programu č. 6

Starosta obce předal slovo p.Pipotovi, který ústně zdůvodnil předložený písemný podklad k rozpočtové změně č. 05/2018. Jedná se o změnu ve výdajových položkách týkajících se nákupu majetkových podílů, zvýšených nákladů na odběr vody a rekonstrukce tělocvičny – projednáno bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtovou změnu č. 05/2018.kterou se zvyšují rozpočtové výdaje o 32.380 tisíc Kč na celkových 76.848 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 7

Starosta obce předal slovo Ing.Vlkovi , který ústně zdůvodnil dva písemně předložené návrhy. První návrh Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě a druhý návrh Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice – oba návrhy projednány bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi povinným panem Pavlem Dolejším, bytem Nádražní 4, Hradištko,Pikovice , PSČ 252 09, a oprávněným obcí Hradištko, se sídlem Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09, IČ:00241245. Povinný zřizuje touto smlouvou

pro oprávněného osobní služebnost vedení inženýrské sítě vodovodního řadu PE DN 90 a kanalizační větve PE 63 přes pozemky povinného parc.č. 616/2, 564/1, 586/1, 564/15 a 567/2 v k.ú. Hradištko pod Medníkem včetně přístupu do revizní šachty. Služebnost se zřizuje na dobu životnosti inženýrské sítě, pro kterou byla zřízena. Jednorázová částka za služebnost činí částku 19.392,-Kč. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o náhradě za omezení užívání silnice uzavřenou dle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, mezi Středočeským krajem se sídlem Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, IČ:00066001 se sídlem Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov, PSČ 150 21 a obcí Hradištko se sídlem Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09, IČ:00241245. Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení dotčených pozemních komunikací, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace, k němuž dochází v důsledku stavby „Hradištko, přípojka kNN pro hřbitov, parc.č. 715/6“ umístěná do tělesa silnice III/1061 v k.ú. Hradištko pod Medníkem. Doba užívání pozemních komunikací se sjednává na dobu užívání stavby, jednorázová náhrada se stanovuje na částku 900,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 8

Starosta obce předal slovo p.Peškovi, předsedovi kontrolního výboru, který ústně zdůvodnil předložený písemný návrh k realizaci 17 nových světelných bodů veřejného osvětlení a s doplněním p.Pipoty z pohledu rozpočtu obce – projednáno bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 18410257 mezi objednatelem obcí Hradištko, se sídlem Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09, IČ:00241245, a obchodní firmou ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Ostrava,Vítkovice, PSČ 703 00, IČ:27804721, DIČ CZ27804721, za účelem rozšíření veřejného osvětlení v obci Hradištko – II. etapa. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o dílo č. 18410257.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 9

P.Pipota ústně seznámil přítomné členy zastupitelstva s přidělením dotace z rozpočtu Středočeského kraje na projekt „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební objekt na parc.st. 13, č.p. 33 –přístavba a nástavba“ – projednáno bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Programu 2018 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci Tématického zadání Podpora rozvoje a obnovy ve výši 1.615.211,-Kč na projekt „Rekonstrukce, modernizace a rozšíření Základní školy Hradištko, stavební projekt na parc.st. 13, č.p. 33 – přístavba a nástavba. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 10

P.Pipota informoval o žádosti Centra sociálních služeb Hvozdy, o.p.s. o poskytnutí podpory na financování služeb pro občany obce Hradištko na rok 2018 a návrhem na částku 4.500,-Kč – projednáno bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí podpory na financování sociálních služeb pro občany obce Hradištko na rok 2018 s Centrem sociálních služeb Hvozdy, o.p.s. ve výši 4.500,-Kč a zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Smlouvu o poskytnutí podpory na financování sociálních služeb pro občany obce Hradištko na rok 2018.

Hlasování přítomno 9 členů zastupitelstva

pro 9 proti 0 zdržel se 0

- Informace místostarosty obce o naléhavém veřejném zájmu na urychleném projednání dědictví po Josefu Kleinové týkající se pozemku parc.č. 494/13, jenž je součástí veřejné komunikace. Nedořešený právní vztah

brání jejímu projednání ve stavebním řízení a tím i v realizaci, Tato informace JUDr. Jany Borské bude součástí usnesení bodu II Zastupitelstvo obce bere na vědomí

- Informace starosty obce o prováděných opravách na státní silnici II/106 a jejich dopadech na stav vozovky na stanovených objízdných trasách v katastru obce – stavební komisi bylo uloženo do 15.8. zpracovat a připravit návrh na opravu nejvíce postižených úseků a předat jej KSUS Středočeského kraje k realizaci oprav.

- Informace starosty obce o podstatném zvýšení odběru pitné vody zejména ze zdroje Želivka – bude zjištěn stávající stav průtokového potrubí, zda se jedná o poruchu, či možný neoprávněný odběr pitné vody, v tomto směru bude namontován další vodoměr ke zjištění skutečného stavu

- Informace starosty obce k dalším organizovaným akcím – odkanalizování horní části Hradištko, příprava projektu výstavby další ČOV pro zbylé části obce, navýšení kapacity ZŠ, navýšení kapacity MŠ, výstavba dalších etap chodníku

- Dotaz Mgr.Zothové ke stanovení ceny za výkup středu obce a následného zadlužení dalších generací – vysvětlen Ing. Vlkem, p.Pipotou a p.Mertou

K bodu programu č. 11

- nebyly vzneseny žádné dotazy a ni připomínky

K bodu programu č. 12

Závěr veřejného zasedání zastupitelstva obce provedl starosta obce p.Merta s poděkováním přítomným členům zastupitelstva i občanům za jejich účast a aktivitu při jednání.

V Hradištku dne 8. srpna 2018

zapsal : Vála

Ověřovatelé zápisu : Ing. Antonín Branný

Olga Andrlová

Ing. Antonín Branný

Olga Andrlová



Antonín Merta
starosta obce Hradištko

Zveřejněno na úřední desce dne :

Sňato z úřední desky dne :