

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko konané dne 11.6.2018

Usnesení č. 04/2018

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Tajné hlasování k projednávanému návrhu Rámcové smlouvy se společností Adarman s.r.o. za účelem řešení vlastnictví nemovitostí ve středu obce.
2. Rámcovou smlouvu o převodu podílů mezi společníky společnosti Adarman s.r.o. (IČ: 06010628) a obcí Hradištko (IČ: 00241245) za účelem řešení vlastnictví nemovitostí ve středu obce a zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu obce Hradištko uzavřít předmětnou Rámcovou smlouvu o převodu podílů.
3. Výběrové řízení na službu pod názvem „Poskytnutí investičního úvěru obci Hradištko“, ve kterém byla komisí vybrána spol. Česká spořitelna, a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00 Praha 4 (IČ: 45244782) s nabídkovou cenou 4 079 464,72 Kč a zastupitelstvo pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětnou smlouvu o poskytnutí úvěru.
4. Uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 197/3, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemek parc.č. 197/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k.ú. Hradištko pod Medníkem. Pozemky dosud nezapsané v KN, vznikly oddělením z pozemků p. č. 197/1 a 197/2, zapsaných na LV č. 914 v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ. Pozemky jsou ve vlastnictví fyzické osoby, slouží veřejnému užívání a jsou zařazeny v pasportu místních komunikací obce Hradištko, část obce Brunšov, Úzká. Celková cena je stanovena ve výši 106 000,00 Kč.
5. Uzavření kupní smlouvy a nabytí pozemku par. č. 508/73, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Hradištko pod Medníkem. Na základě sdělení úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je majitelem, byl vnitřním schvalovacím procesem ÚZVSVM odsouhlasen přímý prodej obci Hradištko za cenu 65 000,00 Kč. Pozemek se nachází v těsné blízkosti Základní školy Hradištko a sousedí s pozemkem parc.č. 515/128, na kterém je umístěn chodník s navazujícím přechodem pro chodce.
6. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-6006964/VB/001, „ Hradištko, Sekanka, nový kNN“ na pozemcích parc.č. 405/58, 465/7, 850 a 852/8 v obci Hradištko, části Hradištko, ul. K Sekance, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zaps. v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti podle § 25, odst. 4, zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 29.000,-Kč bez DPH.
7. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6020551/1, „Hradištko, kNN pro pozemek par.č.č. 495/12“ na pozemku parc.č. 495/75 v obci Hradištko, části Hradištko, ul. Pod Vodojemem, k.ú. Hradištko pod Medníkem zaps. v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ 24729035 byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti podle § 25, odst. 4 zákona č. 458/2000Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2.400,-Kč bez DPH.
8. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebností, Hradištko, KNN pro parc.č. 520/26 č. IV-12-6021276, Hradištko, KNN na pozemku parc.č. 520/58 v obci Hradištko, části Hradištko, v k.ú.Hradištko pod Medníkem zaps. v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001.



Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene služebností podle § 25 odst. 4 a zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 6.600,-Kč bez DPH. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. 14-12-6021276/001 byla schválena usnesením č. 03/2017 dne 31.7.2017.

9. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebností č. IP-12-6010180/1, „Hradištko, kNN pro poz.č. 65-14,13“ na pozemku parc.č. 881/8 v obci Hradištko, části Hradištko, ul. Pikovická, k.ú. Hradištko pod Medníkem zaps. v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ35 byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemena služebností podle § 25 odst. 4 zák. Č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně – jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 9.300,-Kč bez DPH.

10. Smlouvu o budoucí smlouvě darovací dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník uzavřené dle článku 3.16 a 3.19 dohody o narovnání ze dne 5.2.2018 mezi smluvními stranami, kterými jsou Královská kanonie premonstrátů na Strahově jako budoucí dárce na straně jedné a obec Hradištko jako budoucí obdarovaný na straně druhé.

11. Poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Hradištko pro rok 2018 (určeno pro místní spolky a organizace) ve výši 142 000,00 Kč pro Tělovýchovnou jednotu Slovan Hradištko z.s., se sídlem Hradištko, Sportovní 379, PSČ 252 09 (IČ 63110547) za účelem spolufinancování projektu automatického zavlažování fotbalového hřiště. Žádost o finanční podporu je podávána v souvislosti se získanou dotací z Krajského úřadu Středočeského kraje na automatické zavlažování hřiště ve výši 260 000,00 Kč. Celkové náklady jsou 402 000,00 Kč, požadovaná spoluúčast ve výši 142 000,00 Kč.

12. Rozpočtovou změnu č. 04/2018, kterou se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 559 tisíc Kč na celkových 45.414 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 1.915 tisíc Kč na celkových 44.468 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.

13. Závěrečný účet obce Hradištko za rok 2017, kdy celkové konsolidované příjmy činily částku ve výši 43.269 tisíc Kč, celkové konsolidované výdaje činily částku ve výši 35.678 tisíc Kč, to vše v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a výsledek hospodaření za rok 2017 bez výhrad. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 nebyly zjištěny chyby, nedostatky a rizika dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004Sb., která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

14. Účetní závěrku obce Hradištko, IČ 00241245 za rok 2017 dle účetních výkazů, sestavených k rozvahovému dni 31.12.2017 – rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní uzávěrky a zprávy z veřejnoprávních kontrol. Účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

15. Účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Základní škola Hradištko, okres Praha-západ, IČ (71008233) za rok 2017 dle účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2017 – rozvaha, výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky. Hospodářský výsledek ve výši 136 522,82 Kč schvaluje v plné výši do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku a následně k použití pro vybavení ZŠ Hradištko.

16. Účetní závěrku zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Hradištko, okres Praha-západ, IČ (71008241) za rok 2017 dle účetních výkazů sestavených k rozvahovému dni 31.12.2017 – rozvaha,

výkaz zisku a ztrát, příloha účetní závěrky. Hospodářský výsledek ve výši 679,91 Kč schvaluje do rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného hospodářského výsledku.

17. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení stavebních prací „Chodník na pozemku parc. č. 870/1 – IV. etapa, k.ú. Hradištko pod Medníkem“ mezi společností ZNAKON, a.s. (IČ 26018055 jako zhotovitelem a Obcí Hradištko (IČ 00241245) jako objednatelem a zastupitelstvo pověřuje starostu obce Hradištko uzavřít předmětný dodatek.

18. Zachování matričního úřadu na obci Hradištko. Toto usnesení zastupitelstvo obce Hradištko přijímá k plánovanému rušení cca 450 matričních úřadů, které zvažovalo Ministerstvo vnitra ČR. Nově si každá obec může zvážit, zda si tuto agendu bude chtít ponechat a nadále vykonávat, obec Hradištko si matriční úřad ponechává.

II. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1. Informaci starosty obce pana Antonína Merty o kontrole zápisu a plnění usnesení č. 03/2018 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko ze dne 2. května 2018.
2. Informaci o výběrovém řízení na akci „Zateplení objektu tělocvičny“ s konstatováním, že byly splněny veškeré záležitosti a bere na vědomí uzavření Smlouvy o dílo.
3. Závěry z jednání předsedy Svazu měst a obcí ČR Františka Lukla a předsedkyně Rady Asociace krajů ČR Janou Wildumetzovou s premiérem ČR Andrejem Babišem a ministrem vnitra ČR Lubomírem Metnarem k problematice rušení matričních úřadů v malých obcích.

V Hradištku dne 11. června 2018

Antonín Merta
starosta obce Hradištko

Návrhová komise: Tomáš Pipota

Pavel Pešek



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sňato z úřední desky dne: