

## TISKOVÉ PROHLÁŠENÍ

### UKONČENÍ SOUDNÍCH SPORŮ MEZI OBCÍ HRADIŠTKO A KRÁLOVSKOU KANONIÍ PREMONSTRÁTŮ NA STRAHOVĚ A UZAVŘENÍ DOHODY O NAROVNÁNÍ

Dne 1. února 2018 schválili zastupitelé obce Hradištko (okres Praha – západ) na veřejném zasedání znění Dohody o narovnání mezi obcí a Královskou kanonií premonstrátů na Strahově a pověřili starostu a místostarostu obce podpisem této dohody. Dne 5. února 2018 tuto Dohodu o narovnání podepsal za Královskou kanonii premonstrátů na Strahově opat pan Michael Josef Pojezdny. Celý proces a jednotlivé kroky následně také odsouhlasila Rada opata. **Končí tak soudní spory mezi oběma stranami o určení vlastnického práva na majetek, které trvaly dvacet čtyři let.**

Obec změnila svůj postoj, až poté, co Kanonie nově dohledala a předložila soudu listiny, kterými Kanonie potvrdila své historické vlastnické právo k někdejšímu velkostatku Hradištko k roku 1948. Kanonie respektuje, že obec změnila svůj dosavadní postoj až na základě těchto dohledaných listin.

Obě strany se domluvily na výměně pozemků a především ukončení všech soudních sporů. Ukončí se spor o obnovu řízení o pozemky ve středu obce Hradištko od zámku až k rybníku, spory o bezdůvodné obohacení (nájem), obec odstoupí jako vedlejší účastník ze sporu Kanonie s Lesy ČR. Směnou obec získá své přirozené centrum, což zahrnuje pozemky od zámku až k rybníku (včetně zámku), současně získává potřebné pozemky pod tělocvičnou, hasičskou zbrojnicí a mateřskou školou. Obec získává také komunikace, respektive pozemky pod nimi, tak aby mohla rozvíjet inženýrské sítě, stejně tak získá pozemky sloužící jako zeleň (např. vyhlídka Ovčičky na Brunšově). Kanonie směnou získá pozemky (pole určené územním plánem k zástavbě rodinnými domy) mezi Rajchardovem a Hradiškem, přičemž obec si v tomto prostoru ponechá pozemky pro vybudování sportoviště a chodníku. Směnou si obě strany ucelí své zájmové plochy. Směna bude provedena bez jakéhokoliv finančního vyrovnání.

V rámci vyjednávání se obě strany domluvily, že obec uhradí část nákladů řízení a soudní poplatky za spory o bezdůvodné obohacení, Kanonie na oplátku nebude požadovat finance ze sporů o bezdůvodné obohacení.

Součástí dohody je i prodej pozemku v centru obce, který slouží jako parkoviště. Z dohody také plynou další smluvní tituly, jako jsou budoucí darovací smlouva ve prospěch obce, předkupní právo na pozemky pod garážemi, budoucí věcné břemeno na inženýrské sítě, to vše tak, aby obec Hradištko mohla zcelit střed obce a investovat do infrastruktury. Obec bude moci konečně řešit potřebné projekty, jako je rozšíření Mateřské školy Hradištko, kolaudace hasičské zbrojnice, opravy tělocvičny a rozvoj prostoru pro sport a další občanskou vybavenost.

Strany se také dohodly, že Kanonie poté, co se stane držitelem honitby Medník, popř. členem honebního společenstva Medník s majoritním počtem hlasů, místnímu mysliveckému sdružení pronajme honitbu za stávajících podmínek na dobu deseti let.

**Obě strany vnímají uzavření dohody jako významný okamžik.** V rámci svých možností budou obě strany spolupracovat i na budoucích projektech (např. kompostárna).

Dohodu o narovnání vyjednával za Kanonii vedoucí právního oddělení pan Václav Valeš a za obec Hradištko místostarosta pan Tomáš Pipota (nezávislý). Návrh Dohody o narovnání vypracovala advokátní kancelář Stránský & Partneři, advokát pan Mgr. Tomáš Uherek.

Hradištko a Praha, 13. února 2018