

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Hradištko konané dne 31.7.2017
Usnesení č. 03/2017

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Rozpočtovou změnu č. 03/2017, kterou se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 537 tisíc Kč na celkových 40.398 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně a rozpočtové výdaje se zvyšují o částku 1.927 tisíc Kč na celkových 37.798,5 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.
2. Podpis smlouvy – prodej pozemku p. č. 700/22, o výměře 186 m² v obci Hradištko, k. ú. Štěchovice u Prahy. Pozemek vznikl rozdělením pozemku p.č. 700/13 zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 1234. Pozemek je prodáván z důvodu zajištění přístupu k pozemku p.č. 700/12, k.ú. Štěchovice u Prahy. Pozemek se nachází v části obce Brunšov, ulice K Přehradě. Cena je stanovena ve výši 400,-Kč/m², celková částka činí 74.400,- Kč
3. Podpis smlouvy – prodej pozemku p. č. 494/16, o výměře 189 m² v obci Hradištko, k. ú. Hradištko pod Medníkem. Pozemek vznikl rozdělením pozemku p.č. 494/15 zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Pozemek je prodáván z důvodu ucelení plochy. Pozemek se nachází v části obce Hradištko, ulice Pod Vodojem. Cena je stanovena ve výši 650,-Kč/m², celková částka činí 122.850,- Kč
4. Podpis smlouvy – prodej pozemku p. č. 494/17, o výměře 123 m² v obci Hradištko, k. ú. Hradištko pod Medníkem. Pozemek vznikl rozdělením pozemku p.č. 494/15 zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 10001. Pozemek je prodáván z důvodu ucelení plochy. Pozemek se nachází v části obce Hradištko, ulice Pod Vodojem. Cena je stanovena ve výši 650,-Kč/m², celková částka činí 79.950,- Kč
5. Záměr prodeje pozemku parc.č.st. 2287, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 230 m², na pozemku stojí stavba č.e. 1508, občanská vybavenost, zapsaná na LV č. 1996, která není součástí pozemku, pozemků parc.č. 677/1, trvalý travní porost, ZPF o výměře 357 m², parc.č. 677/2, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.372 m², parc.č. 677/6, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 435 m², zapsaných na LV č. 10001 pro k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, vedených ve veřejném seznamu katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ. Pozemky se nachází v části obce Pikovice, v ulici Ke Stezce a jsou prodávány jako celek za minimální celkovou cenu 1.950.000,- Kč. Tento záměr nahrazuje původní záměr prodeje výše uvedených pozemků zveřejněný na úřední desce Obce Hradištko dne 6.3.2016.
6. Výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemek p.č. 351/85, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 287 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 3180. Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby, slouží veřejnému užívání jako veřejná komunikace, je zařazen v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Jedná se o zadní část ulice Velká Podkova. Cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková cena činí částku ve výši 20.090,-Kč.
7. Bezúplatné nabytí pozemku 803/5, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 221 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 297. Vlastníkem pozemku je Česká republika, právo hospodaření s majetkem státu náleží státnímu podniku Povodí Vltavy, IČ 70889953. Obec Hradištko schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod vlastnictví k pozemku p.č. 803/5, k.ú. Hradištko pod Medníkem podle § 16 odst. 8) zák. 77/1997 Sb. o státním podniku a schvaluje jeho bezúplatné nabytí do majetku obce na základě výše uvedeného zákona.



8. Podpis Smlouvy o možnosti provést stavbu na cizím pozemku p.č. 860/6 o výměře 2 605 m², p.č. 860/7 o výměře 569 m², p.č. 860/18 o výměře 395 m², p.č. 860/20 , o výměře 4 501 m² v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ , na listu vlastnickém 10001. Na části uvedených pozemků bude stavebníkovi, kterým je Středočeský kraj zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, umožněno provést stavbu „II/102 hr. hl. m. Prahy – Štěchovice, rekonstrukce“. Předmětem akce je kompletní rekonstrukce vozovky od hranice Prahy (Strnady) až po konec Štěchovic a zajištění stability svahu mezi komunikací a vodotečí. V rámci akce bude provedena i rekonstrukce 7 mostů a přeložky dotčených inženýrských sítí.
9. Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6021276/001 mezi obcí Hradištko a společností ČEZ Distribuce, a.s. na pozemku p.č. 520/58 v k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, část Hradištko, ul. Na Vrcholu, zapsaných v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha-západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 byla předložena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu podle § 25 odst. 4 č. 458/2000 Sb., zákon o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Věcné břemeno se zřizuje úplatně – jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 6.600,- Kč bez DPH.
10. Výkup a uzavření smlouvy kupní na vlastnický podíl k pozemku p.č. 550/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 315 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 1762. Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby, slouží veřejnému užívání jako veřejná komunikace, je zařazen v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Jedná se o komunikaci v lokalitě Na Holáku části obce Pikovice. Cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková cena za vlastnický podíl činí částku ve výši 7.350,-Kč.
11. Výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemek p.č. 550/41, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 82 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 3467. Pozemek je ve vlastnictví fyzické osoby, slouží veřejnému užívání jako veřejná komunikace, je zařazen v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Jedná se o komunikaci v lokalitě Na Holáku části obce Pikovice. Cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková cena činí částku ve výši 5.740,-Kč.
12. Výkup a uzavření smlouvy kupní na vlastnické podíly 1/15, 1/5, 1/5 k pozemku p.č. 550/28, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 515 m² a uzavření smlouvy kupní na vlastnické podíly 1/15, 1/5, 1/5 k pozemku p.č. 550/34, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 177 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 1844. Pozemky jsou ve vlastnictví fyzických osob, slouží veřejnému užívání jako veřejná komunikace, jsou zařazeny v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Jedná se o komunikace v lokalitě Na Holáku části obce Pikovice. Cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková částka za vlastnické podíly k p.č. 550/28 činí 16.823,- Kč a celková částka za vlastnické podíly k p.č. 550/34 činí 5.782,- Kč.
13. Výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemek p.č. 550/42, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 54 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 3467. Pozemek je ve vlastnictví fyzických osob, slouží veřejnému užívání jako veřejná komunikace, je zařazen v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Jedná se o komunikaci v lokalitě Na Holáku části obce Pikovice. Cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková cena činí částku ve výši 3.780,-Kč.

14. Výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemek p.č. 550/43, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 172 m², pozemek p.č. 564/26, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 264 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 991. Pozemky jsou ve vlastnictví fyzických osob, slouží veřejnému užívání jako veřejné komunikace, jsou zařazeny v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Jedná se o komunikace v lokalitě Na Holáku části obce Pikovice. Cena je stanovena ve výši 70,- Kč/m², celková cena za p.č. 550/43 činí částku ve výši 1.190,-Kč a celková cena za p.č. 564/26 činí částku ve výši 18.480,-Kč
15. Výkup a uzavření smlouvy kupní na pozemky par. č. - parc. st. 12, o výměře 191 m², jejíž součástí je stavba bydlení bez čp, parc. č. 17 o výměře 211 m², parc. č. 20 o výměře 270 m², parc. č. 21 o výměře 630 m², parc. č. 64 o výměře 360 m², parc. č. 68/1 o výměře 1027 m², parc. č. 99 o výměře 338 m², parc. č. 249 o výměře 154 m², parc. č. 337 o výměře 167 m², parc. č. 350/52 o výměře 802 m², parc. č. 357/55 o výměře 167 m², parc. č. 357/56 o výměře 1968 m², parc. č. 512 o výměře 274 m², parc. č. 772/20 o výměře 14127 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v katastru nemovitostí Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, na listu vlastnickém 3050. Pozemky jsou ve vlastnictví právnické osoby, většina pozemků slouží k veřejnému užívání jako veřejná komunikace, jsou zařazeny v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Budovu plánuje obec využít ve veřejném zájmu. Celková cena souboru uvedených nemovitostí je 300.000,- Kč.
16. Výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku služeb pod názvem: „Výběr zpracovatele územního plánu Hradištko“ a pověření starosty obce k podpisu smlouvy o dílo.
17. Podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Ministerstva pro místní rozvoj, z programu Podpory obnovy a rozvoje venkova, dotační titul č. 6 – Podpora obnovy sportovní infrastruktury. Předmětem žádosti o poskytnutí dotace je modernizace tělocvičny Hradištko, č.p. 95.
18. Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce malého rozsahu „Modernizace tělocvičny Hradištko“ v souladu s § 27 zákona č. 134/2016 o veřejných zakázkách a zadání výběrového řízení a zároveň zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce organizací výběrového řízení na zhotovitele modernizace tělocvičny Hradištko a podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem
19. Strategický plán rozvoje obce Hradištko

II. Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Informaci starosty obce pana Antonína Merty o kontrole zápisu a plnění usnesení č. 02/2017 z veřejného zasedání zastupitelstva obce ze dne 12. června 2017

V Hradištku dne 31. července 2017



Antonín Merta
starosta obce Hradištko

Návrhová komise: Pavel Pešek



Tomáš Pipota



Vyvěšeno na úřední desku dne:

Sňato z úřední desky dne: