

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Hradištko
konaného dne 13. března 2017

Přítomni : Tomáš Pipota, Olga Andrlová, Ing. Antonín Branný, Lucie Hašková, Miloš Neužil,
Ivana Nožičková, Pavel Pešek, Ing. Petr Vlk,
Omluveni – Antonín Merta, Vladimíra Čapková, Ing. Ladislav Vondrášek

K bodu programu č. 1

Veřejné zasedání zastupitelstva zahájil místostarosta obce p.Tomáš Pipota, který nejdříve přivítal přítomné členy zastupitelstva i občany. Konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva s tím, že se ze zasedání předem omluvil p. Antonín Merta, pí. Vladimíra Čapková a Ing. Ladislav Vondrášek a zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Místostarosta obce dále konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a jeho svolání bylo vyvěšeno na úředních deskách a informačních tabulích.

Vypracováním zápisu byl pověřen p. Milan Vála, pracovník Obecního úřadu Hradištko.

Místostarosta obce dále navrhl za členy návrhové komise p.Pavla Peška /hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0/ a Ing. Petra Vlka /hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0/.

Místostarosta obce dále navrhl za ověřovatele zápisu pí.Lucii Haškovou /hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0/ a p.Miloše Neužila /hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0/.

Místostarosta dále navrhl přítomným členům zastupitelstva změnu v původně zveřejněném programu zasedání zastupitelstva s tím, aby původní bod programu č. 3 byl projednán jako bod č. 4 a původní bod programu č. 4 byl projednán jako bod č. 3. Dále navrhl doplnění programu o bod č. 8 projednání Dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí bankovní záruky – projednáno bez připomínek.

Hlasování o nově navrženém programu přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0

Schválený program veřejného zasedání zastupitelstva obce :

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu a plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 14.12.2016
3. Majetek obce – výkup, věcné břemeno, výpůjčka, bezúplatné nabytí, nájem
4. Projednání rozpočtové změny č. 01/2017
5. Projednání Vnitřní směrnice obce Hradištko pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
6. Projednání vymezení školského obvodu Mateřské školy Hradištko pro účel zápisu dětí k předškolnímu vzdělávání od školního roku 2017/2018
7. Projednání vymezení školského obvodu Základní školy Hradištko od školního roku 2017/2018
8. Projednání Dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí bankovní záruky mezi Českou spořitelnou a.s. a obcí Hradištko
9. Různé, informace
10. Připomínky, žádosti občanů
11. Závěr

K bodu programu č. 2

Místostarosta obce p.Pipota seznámil přítomné s provedenou kontrolou zápisu a plnění usnesení č. 06/2016 minulého veřejného zasedání s konstatováním, že body zápisu i usnesení byly splněny – projednáno bez připomínek, zastupitelstvo obce vzalo přednesenou informaci na vědomí.

K bodu programu č. 3

Místostarosta obce předal slovo Ing.Vlkovi, předsedovi finančního výboru, který provedl ústní doplnění všech předložených písemných podkladů, týkajících se výkupu pozemků, věcného břemene, výpůjčky, bezúplatného nabytí a nájmu, označených pod přílohami 3.1 – 3.8. Všechny předložené přílohy byly projednány bez připomínek.

Návrh usnesení :

Příloha č. **3.1** – zastupitelstvo obce schvaluje výkup pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 502/129, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 427 m², v k.ú Hradištko pod Medníkem, zapsaného v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 937. Pozemek ve vlastnictví fyzické osoby slouží veřejnému užívání jako místní komunikace, která je zařazena v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Pozemek se nachází v části Hradištko, lokalita Nade Vsí v ulici Slunná. Cena je stanovena ve výši 70,-Kč/m², celková cena činí částku 29.890,-Kč.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. 3.2 – zastupitelstvo obce schvaluje výkup pozemku a uzavření kupní smlouvy na pozemek parc.č. 520/58, lesní pozemek o výměře 4.581 m² v k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaného v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 652. Pozemek ve vlastnictví fyzické osoby slouží veřejnému užívání jako místní komunikace a je zařazena v pasportu místních komunikací obce Hradištko. Pozemek se nachází v místní části Hradištko a jeho cena je stanovena ve výši 70,-Kč/m², celková cena činí částku ve výši 320.670,-Kč.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. 3.3 – zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6020370 na pozemcích parc.č. 579/1 a parc.č. 579/16, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsaných na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, DIČ CZ24729035, byla předložena Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6020370/1/VB – zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zák.č. 458/2000 Sb., o podmínkách a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pozemek se nachází v místní části Pikovice. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 2.400,-Kč + DPH.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. 3.4 – zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6019224/01 na pozemku parc.č. 492/69, k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsaném v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 10001. Společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02 byla předložena smlouva, jejímž účelem je zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 zák. č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pozemek se nachází v místní části Hradištko. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu ve výši 1.600,-Kč + DPH.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. 3.5 – zastupitelstvo obce schvaluje podpis smlouvy o výpůjčce pozemků parc.č. 811 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 36.844 m², parc.č. 236/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 158 m², parc.č. 813/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 737 m², parc.č. 803/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m², parc.č. 351/92 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 470 m², v obci Hradištko, k.ú. Hradištko pod Medníkem, zapsaných v KN KU pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 10001. Části uvedených pozemků o výměře 13 m², budou dočasně zabrány v souvislosti s realizací stavby „II/106 Hradištko, rekonstrukce silnice“, jejímž investorem je Středočeský kraj, zastoupený Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (dále Vypůjčitel). Obec Hradištko jako Půjčitel, přenechává Vypůjčiteli do bezplatného užívání výše uvedený předmět půjčky na dobu určitou, a to od data zahájení stavby do jejího ukončení, tj. do právní moci kolaudačního rozhodnutí ke stavbě nebo dokumentu, jehož kolaudační rozhodnutí dle předpisu stavebního zákona nahrazuje.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. 3.6 – zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 87/25 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 224 m², k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, vedeném v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 60000, dle ustanovení zák. č. 219/2000 Sb. Pozemek se nachází v lokalitě Rajchardov, ulice Četnická a je po něm vedena místní komunikace ve správě obce, sloužící veřejnému užívání.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0
Příloha č. 3.7 – zastupitelstvo obce schvaluje záměr bezúplatného nabytí pozemku parc.č. 824/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 360 m², k.ú. Hradištko pod Medníkem, obec Hradištko, zapsaném v KN KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 3399. Vlastníkem pozemku je Česká republika, právo hospodaření s majetkem státu Ústřední plemenářská stanice Řepy. Pozemek se nachází v části Hradištko, ulice Chovatelů a jedná se o pozemek pod komunikací sloužící veřejnému užívání.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0

Příloha č. 3.8 – zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na předmět pronájmu pozemek parc.č.st. 566 o výměře 44 m², zastavěná plocha a nádvoří, s objektem bez č.p./č.evid., vše v k.ú. Hradištka pod Medníkem, obec Hradištka, který je zapsán ve veřejném seznamu vedeném u KÚ pro Středočeský kraj, KP Praha – západ na LV č. 10001, uzavřená dne 30.12.2015 mezi obcí Hradištka (IČ:00241245) na adrese Chovatelů 500, PSČ 252 09 Hradištka jako Pronajímatelem a RD Novotný s.r.o. (IČ:02682702) se sídlem ulice Naděje 430, PSČ 252 09 Hradištka-Rajchardov, jako Nájemcem.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č.4

Předložen písemný podklad, ústně doplněný a vysvětlený místostarostou obce p.Pipotou, který konstatoval, že předložená rozpočtová změna č. 01/2017 byla písemně zpracována a zaslána členům zastupitelstva k posouzení. V příjmové části se jedná o daň z příjmů PO za rok 2016, příjmy obce z vynětí pozemků, dotace na vybudování vodovodu a neinvestiční dotaci na správu a vyúčtování příspěvku na dopravní obslužnost. Ve výdajové části se jedná o odvod odnětí pozemku, platby částky za vodovod Velká Podkova, výkup pozemku, platba daně z příjmu, nákup potřebného vybavení pro pracovní četu a nákup potřebného hasičského vozidla pro zásahovou jednotku – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtou změnu č. 01/2017, kterou se zvyšují rozpočtové příjmy o částku 3.194 tisíc Kč na celkových 37.794 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně a rozpočtové výdaje se zvyšují o 4001,5 tisíc Kč na celkových 34855,5 tisíc Kč po provedené rozpočtové změně.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 5

Připraven písemný podklad, ústně zdůvodněno a doplněno p.Pipotou s tím, že se touto směrnicí upravují zásady a postupy ze strany obce při zadávání veřejných zakázek a upřesňuje se rovněž uzavírání smluvních vztahů obce s dodavateli prací, dodávek nebo služeb – projednáno bez připomínek.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnicí č. 1/2017 k zadávání zakázek malého rozsahu, která je vnitřním předpisem obce Hradištka a upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (dále jen VZMR) a upřesňuje uzavírání smluvních vztahů obce, jakožto veřejného zadavatele s dodavateli stavebních prací, dodávek nebo služeb. Směrnice stanovuje postup zadávání VZMR na základě výše předpokládané hodnoty bez DPH. Touto schválenou směrnicí pozbývá platnosti původní vnitřní směrnice platná od 1.1.2014 – projednáno bez připomínek.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 6

Připraveno písemné znění související s vymezením školského obvodu pro Mateřskou školu Hradištka, ústně doplnil a zdůvodnil p.Pipota – projednáno bez připomínek, členové zastupitelstva vzali tuto informaci na vědomí.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí v souladu s ustanovením §178 odst. 2 písm. a) a § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) vymezení školského obvodu pro Mateřskou školu Hradištka, okres Praha-západ, příspěvková organizace, Pikovická 270, 252 09 Hradištka, IČ: 71008241, obvodem území obce Hradištka (tj. k.ú. Hradištka pod Medníkem), jelikož v obci Hradištka je zřízena jedna mateřská škola.

K bodu programu č. 7

Připraveno písemné znění související s vymezením školského obvodu pro Základní školu Hradištka, ústně doplnil a zdůvodnil p.Pipota – projednáno bez připomínek, členové zastupitelstva vzali tuto informaci na vědomí.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí v souladu s ustanovením § 178 odst. 2 písm. a) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), vymezení školského obvodu pro Základní školu Hradištka, okres Praha-západ, Školní 33, 252 09 Hradištka, IČ: 71008233, obvodem území obce Hradištka (k.ú. Hradištka pod Medníkem), jelikož v obci Hradištka je zřízena jedna základní škola.

K bodu programu č. 8

Připraveno písemné znění, ústně doplněno a zdůvodněno p.Pipotou s tím , že schválení Dodatku č. 2 je potřebné za účelem snížení bankovní záruky – projednáno bez připomínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí bankovní záruky č. BZ/10698/14/LCD ze dne 12.5.2014 mezi Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 140 00, IČ:45244782 jako bankou a obcí Hradištko, Chovatelů 500, Hradištko, PSČ 252 09 IČ:00241245 jako klientem za účelem snížení bankovní záruky.

Hlasování přítomno 8 členů zastupitelstva

pro 8 proti 0 zdržel se 0

K bodu programu č. 9

Místostarosta obce p.Pipota seznámil přítomné se Zprávou o přezkoumání o výsledku hospodaření obce za rok 2016 a s Výroční zprávou obce Hradištko o poskytování informací – projednáno bez připomínek

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hradištko, IČ : 00241245, za rok 2016 s konstatováním, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Výroční zprávu obce Hradištko o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, za rok 2016 p.Neužil – informace o nákupu přídatného čistícího zařízení, které bude především použito pro chodníky pí.Hašková – informace k organizované akci Ohlédnutí za historií, kterou organizuje v Senátu Parlamentu ČR dne 17.3.2017 v 10,00 Mgr. Šmerák

- informace k organizované akci ze strany MS Medník a občanů s názvem Uklid'me Sekanku, která se se uskuteční v sobotu 18.3.2017 od 8,30 hod. v souladu s celostátně organizovanou akcí k úklidu měst a obcí, další akce v rámci obce budou následovat

K bodu programu č. 10

- dotaz pana Bulejka k řešení další výstavby chodníku byl zodpovězen s tím, že se nadále připravuje k realizaci v několika etapách i v souvislosti se zasláním finančních dotací o které bylo požádáno
- dotaz směrem k situaci v řešení sporu s KKP – zodpovězen Ing.Vlkem, jaká je stávající situace

K bodu programu č. 11

Závěr provedl místostarosta obce p.Pipota s poděkováním přítomným členům zastupitelstva i občanům za jejich účast a aktivitu při jednání.

V Hradištku dne 13. března 2017

zapsal : Vála

Podpisy ověřovatelů zápisu :

.....
Lucie Hašková

Lucie Hašková

.....
Miloš Neužil

Miloš Neužil

.....
Tomáš Pipota

Tomáš Pipota
místostarosta obce Hradištko



Vyvěšeno na úřední desce dne : 21.3.2017

Sňato z úřední desky :